

WIADOMOŚCI Z RATUSZA

- Dnia 18 grudnia 2025 r. na sesji Rady Miejskiej Chełmży podjęta została uchwała Nr XXII/153/25 w sprawie budżetu miasta na 2026 rok.

W uchwalonym budżecie Miasta Chełmży na 2026 rok ustalono dochody w wysokości 97.259.646,82 zł, w tym bieżące 82.556.111,25 zł i majątkowe 14.703.535,57 zł, a wydatki w wysokości 103.840.952,42 zł, w tym bieżące 82.556.111,25 zł i majątkowe 21.284.841,17 zł.

W 2026 r. do spłaty z tytułu zaciągniętych w latach ubiegłych kredytów i pożyczek przypada kwota 890.595,49 zł. Środki na spłatę pochodzą z wolnych środków, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy o finansach publicznych, które w budżecie (WPF) zaplanowano w kwocie 1.530.279,16 zł. Deficyt budżetowy wynosi -6.581.305,60 zł.

W 2026 roku zaplanowano limit zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 7.941.621,93 zł, w tym: 2.000.000,00 zł- z przeznaczeniem na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu miasta, 5.051.026,44 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu oraz 890.595,49 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek.

Prognozowana kwota długu na koniec 2026 roku wynosi 20.298.214,53 zł.

Mieszkańcom Chełmży przypominamy o obowiązku zapłaty **podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku transportowego, dzierżawy za grunt oraz opłaty targowej, wieczystego użytkowania gruntu i od posiadania psów.**

Płatności (za wyjątkiem opłaty od posiadania psów, która płatna jest na konto ZGM sp. z o.o.) można dokonywać w kasie Urzędu Miasta Chełmży przy ul. Gen. J. Hallera 2, a także przelewem bankowym na rachunek nr **10 9484 1017 2600 0232 3626 0003 – Bank Spółdzielczy Brodnica / Oddział Chełmża.**

- Osoby prawne mają obowiązek zapłaty obliczonego w deklaracji podatku od nieruchomości - bez wezwania - w terminie do dnia 15 każdego miesiąca, a za styczeń do dnia 31 stycznia.
- Osoby fizyczne mają obowiązek zapłaty obliczonego w deklaracji podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego w terminie do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada.
- Podatek od środków transportowych od osób prawnych jak i od fizycznych płacony jest w terminach do 15 lutego i do 15 września.
- Podatek za dzierżawę gruntu płacony jest kwartalnie w terminach do 10 kwietnia, 10 lipca, 10 października i 10 grudnia br.
- Opłata od posiadania psa płatna jest bez wezwania i termin upływa 31 maja br., względnie w ciągu 14 dni od wejścia w posiadanie psa.

- Obowiązek podatkowy z tytułu opłaty targowej powstaje z chwilą przystąpienia do wykonywania sprzedaży, a przynajmniej z wyjściem z ofertą sprzedaży, polegającą na wystawieniu towaru z oznaczeniem jego ceny.
- Opłata za dzierżawę gruntu płacona jest kwartalnie w terminach do 10 kwietnia, 10 lipca, 10 października i 10 grudnia br.
- Opłata za odpady komunalne płacona jest miesięcznie do 25 dnia każdego miesiąca.

• **Podatki i opłaty lokalne obowiązujące w 2026 roku:**

„OPLATA OD POSIADANIA PSÓW”

UCHWAŁA NR XIX/135/12 RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY z dnia 27 września 2012 r.

Obowiązek podatkowy dotyczący podatku od posiadania psów ciąży na osobach fizycznych posiadających psy. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z końcem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek. Ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania jednego psa w wysokości 66,00 zł za każdego psa. Dla posiadaczy psów, którzy uiszczą opłatę do końca I kwartału danego roku kalendarzowego ustala się stawkę roczną opłaty od posiadania psa w wysokości 34,00 zł za każdego psa, natomiast dla posiadaczy, którzy nabędą psa ze schroniska dla zwierząt ustala się roczną stawkę opłaty od posiadania psa w wysokości 22,00 zł za każdego psa.

„PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI”

UCHWAŁA NR XXI/144/25 RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY z dnia 27 listopada 2025 r.

Określa się na terenie Gminy Miasta Chełmża roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni 1,45 zł,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni 7,15 zł,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni 0,77 zł,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego od 1m² powierzchni 4,72 zł;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej 1,25 zł,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej 35,53 zł,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 16,64 zł,

d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1m² powierzchni użytkowej 7,27 zł,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m² powierzchni użytkowej 12,00 zł;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

„PODATEK OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH”

UCHWAŁA NR XXI/145/25 RADY MIEJSKIEJ CHEŁMŻY z dnia 27 listopada 2025 r.

Określa się wysokość stawek podatku od środków transportowych:

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 100,00 zł,

b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 200,00 zł,

c) powyżej 9 ton - 300,00 zł;

2) od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:

a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 13 ton o liczbie osi - dwie - 100,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 13 ton, a mniejszej niż 14 ton o liczbie osi - dwie - 137,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 14 ton, a mniejszej niż 15 ton o liczbie osi - dwie - 377,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 15 ton o liczbie osi - dwie - 530,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 17 ton o liczbie osi - trzy - 137,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 17 ton, a mniejszej niż 19 ton o liczbie osi - trzy - 237,00 zł,

g) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniejszej niż 21 ton o liczbie osi - trzy - 486,00 zł,

h) równej lub wyższej niż 21 ton, a mniejszej niż 23 ton o liczbie osi - trzy - 631,00 zł,

i) równej lub wyższej niż 23 ton, a mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - trzy - 972,00 zł,

- j) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - trzy - 972,00 zł,
 - k) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 631,00 zł,
 - l) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniejszej niż 27 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 640,00 zł,
 - m) równej lub wyższej niż 27 ton, a mniejszej niż 29 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 998,00 zł,
 - n) równej lub wyższej niż 29 ton, a mniejszej niż 31 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 1.585,00 zł,
 - o) równej lub wyższej niż 31 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 1.585,00 zł;
- 3) od samochodów ciężarowych z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
- a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 13 ton o liczbie osi - dwie - 137,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 13 ton, a mniejszej niż 14 ton o liczbie osi - dwie - 377,00 zł,
 - c) równej lub wyższej niż 14 ton, a mniejszej niż 15 ton o liczbie osi - dwie - 530,00 zł,
 - d) równej lub wyższej niż 15 ton o liczbie osi - dwie - 1.200,00 zł,
 - e) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 17 ton o liczbie osi - trzy - 237,00 zł,
 - f) równej lub wyższej niż 17 ton, a mniejszej niż 19 ton o liczbie osi - trzy - 486,00 zł,
 - g) równej lub wyższej niż 19 ton, a mniejszej niż 21 ton o liczbie osi - trzy - 631,00 zł,
 - h) równej lub wyższej niż 21 ton, a mniejszej niż 23 ton o liczbie osi - trzy - 972,00 zł,
 - i) równej lub wyższej niż 23 ton, a mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - trzy - 1.511,00 zł,
 - j) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - trzy - 1.511,00 zł,
 - k) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 640,00 zł,
 - l) równej lub wyższej niż 25 ton, a mniejszej niż 27 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 998,00 zł,
 - m) równej lub wyższej niż 27 ton, a mniejszej niż 29 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 1.585,00 zł,
 - n) równej lub wyższej niż 29 ton, a mniejszej niż 31 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 2.350,00 zł,
 - o) równej lub wyższej niż 31 ton o liczbie osi - cztery i więcej - 2.350,00 zł;
- 4) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
- a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 ton - 100,00 zł,

b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton - 200,00 zł,

c) od 9 ton i poniżej 12 ton - 300,00 zł;

5) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - dwie - 200,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - dwie - 255,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 25 ton i mniejszej niż 31 ton o liczbie osi - dwie - 537,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 31 ton o liczbie osi - dwie - 1.354,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 40 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 1.194,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 40 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 1.651,00 zł;

6) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, z innym systemem zawieszenia osi jezdnych, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - dwie - 100,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - dwie - 461,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 25 ton i mniejszej niż 31 ton o liczbie osi - dwie - 881,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 31 ton o liczbie osi - dwie - 1.857,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 40 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 1.651,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 40 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 2.442,00 zł;

7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - od 7 ton i poniżej 12 ton - 100,00 zł;

8) od przyczep lub naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - jedna - 100,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 171,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 307,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 28 ton o liczbie osi - dwie - 202,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 28 ton i mniejszej niż 33 ton o liczbie osi - dwie - 588,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 33 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 815,00 zł,

g) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.101,00 zł,

h) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 649,00 zł,

i) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 903,00 zł;

9) od przyczepy lub naczepy z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - jedna - 100,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 307,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 538,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 28 ton o liczbie osi - dwie - 297,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 28 ton i mniejszej niż 33 ton o liczbie osi - dwie - 815,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 33 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.237,00 zł,

g) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.629,00 zł,

h) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 903,00 zł,

i) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 1.227,00 zł;

10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:

a) mniej niż 22 miejsca - 250,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 22 miejsca - 500,00 zł.

7) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - od 7 ton i poniżej 12 ton - 100,00 zł;

8) od przyczep lub naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - jedna - 100,00 zł,

b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 171,00 zł,

c) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 307,00 zł,

d) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 28 ton o liczbie osi - dwie - 202,00 zł,

e) równej lub wyższej niż 28 ton i mniejszej niż 33 ton o liczbie osi - dwie - 588,00 zł,

f) równej lub wyższej niż 33 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 815,00 zł,

g) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.101,00 zł,

h) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 649,00 zł,

i) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 903,00 zł;

9) od przyczepy lub naczepy z innym systemem zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

- a) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 18 ton o liczbie osi - jedna - 100,00 zł,
- b) równej lub wyższej niż 18 ton i mniejszej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 307,00 zł,
- c) równej lub wyższej niż 25 ton o liczbie osi - jedna - 538,00 zł,
- d) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 28 ton o liczbie osi - dwie - 297,00 zł,
- e) równej lub wyższej niż 28 ton i mniejszej niż 33 ton o liczbie osi - dwie - 815,00 zł,
- f) równej lub wyższej niż 33 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.237,00 zł,
- g) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - dwie - 1.629,00 zł,
- h) równej lub wyższej niż 12 ton i mniejszej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 903,00 zł,
- i) równej lub wyższej niż 38 ton o liczbie osi - trzy i więcej - 1.227,00 zł;
- 10) od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia poza miejscem kierowcy:
 - a) mniej niż 22 miejsca - 250,00 zł,
 - b) równej lub wyższej niż 22 miejsca - 500,00 zł.

„PODATEK ROLNY”

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowanym w Monitorze Polskim poz. 1085 z dnia 20 października 2025 roku średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy 2026 wyniosła 66,42 zł za 1 dt (decytonę). Dla porównania, w roku 2025 podstawą była cena 86,34 zł/dt, co oznacza spadek aż o 19,92 zł.



Nieruchomości gminne przeznaczone do sprzedaży

- Burmistrz Miasta Chełmży ogłosił przetargi ustne nieograniczone, zgodnie z poniższymi tabelami, na sprzedaż:

➤ nieruchomości gruntowych

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki oraz obręb	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Data i godzina przeprowadzenia przetargu
1.	TO1T/00034741/3	61/86 obręb 06	Mw6	14.000,00	1.400,00	24 luty 2026 r. godz. 9 ⁰⁰
2.	TO1T/00034741/3	61/87 obręb 06		14.000,00	1.400,00	24 luty 2026 r. godz. 9 ³⁰

3.	TO1T/00034741/3	61/88 obręb 06		14.000,00	1.400,00	24 luty 2026 r. godz. 10 ⁰⁰
4.	TO1T/00034741/3	61/89 obręb 06		14.000,00	1.400,00	24 luty 2026 r. godz. 10 ³⁰
5.	TO1T/00034741/3	61/90 obręb 06		14.000,00	1.400,00	24 luty 2026 r. godz. 11 ⁰⁰

Podstawowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 18 lutego 2026 r. oraz osobiste stawiennictwo w dniu przetargu.

➤ lokali mieszkalnych

Lp.	Oznaczenie księgi wieczystej budynku, nr ewidencyjny działki, obręb, powierzchnia	Opis nieruchomości, przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza netto	Wysokość wadium	Data i godzina przeprowadzenia przetargu
1.	TO1T/00044080/4, dz. nr 2/2 oraz 2/4 obręb 0003, o łącznej powierzchni 0.2442 ha	Lokal mieszkalny nr 34 położony przy ul. Henryka Sienkiewicza 29 o powierzchni 47,87 m ² . Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: B.22.MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa.	209.000,00	41.800,00	25 luty 2026 r. godz. 9 ⁰⁰
2.	TO1T/00157253/3 dz. nr 78 obręb 0004, o powierzchni 0.0408 ha	Lokal mieszkalny nr 10 położony przy ul. Szewskiej 12 w Chełmży o pow. 29,96 m ² . Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: A.21.MW,U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa.	89.000,00	17.800,00	25 luty 2026 r. godz. 9 ³⁰
3.	TO1T/00001693/1 dz. nr 10/1 oraz 10/7 obręb 0004 o łącznej powierzchni 0.4565 ha	Lokal mieszkalny nr 9 położony przy ul. Szewskiej 1 o powierzchni 37,68 m ² . Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego: 10 MW/MN/U	89.000,00	17.800,00	25 luty 2026 r. godz. 10 ⁰⁰

		– zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa usługowa.			
--	--	--	--	--	--

Podstawowym warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 19 lutego 2026 r. oraz osobiste stawiennictwo w dniu przetargu.

Szczegółowe informacje oraz pozostałe warunki dopuszczenia oferentów do licytacji zamieszczone zostały na stronie internetowej tut. Urzędu: www.bip.chelmza.pl w zakładce: Przetargi > Urząd Miasta > Nieruchomości oraz pod numerem telefonu (56) 639 23 48.

• Plan postępowań na 2026 rok.

Gmina Miasta Chełmża zawiadamia o ogłoszeniu Planu postępowań o udzielenie zamówień publicznych na rok bieżący.

Wśród zaplanowanych przedsięwzięć ujęto zarówno zadania inwestycyjne, jak i bieżące zadania usługowe, których realizacja przewidziana jest w 2026 roku. Postępowania obejmują zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne i będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

1. Roboty budowlane

- wykonanie projektu budowlanego i budowa drogi za Stadionem Miejskim w Chełmży,
- budowa drogi łączącej ul. A. Mickiewicza z ul. Polną,
- rewitalizacja zieleni miejskiej na terenie miasta Chełmży,
- kompleksowa renowacja zieleni miejskiej w parku przy ul. 3-go Maja,
- zagospodarowanie turystyczne terenów wokół Jeziora Chełmżyńskiego,
- kompleksowa odnowa przestrzeni miejskiej w obszarze zdegradowanym Chełmży,
- modernizacja systemu zasilania w ciepło i ciepłą wodę użytkową budynków oświatowych w rejonie ul. Hallera wraz z systemem zarządzania energią,
- termomodernizacja budynku Przedszkola Miejskiego Nr 1 w Chełmży,
- bieżące utrzymanie dróg gminnych oraz remonty nawierzchni bitumicznych i żużlowych.

2. Dostawy

- budowa windy w budynku przy ul. Bydgoskiej 7 w Chełmży.

3. Usługi

- zorganizowanie i zarządzanie Strefą Płatnego Parkowania na terenie miasta Chełmża.

Nadmienia się, iż powyższe informacje dotyczą wyłącznie postępowań, w odniesieniu do których obligatoryjne zastosowanie będą miały przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.

W pozostałym zakresie udzielania zamówień zastosowanie będą miały obowiązujące wytyczne, regulaminy oraz procedury wewnętrzne i zewnętrzne.

Szczegółowe informacje dotyczące poszczególnych postępowań publikowane będą na bieżąco zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- **Budowa oświetlenia przy ul. Popieluszki.**

W grudniu 2025 roku zakończono realizację zadania pn. „**Budowa oświetlenia przy ul. Popieluszki**”, które znacząco poprawiło bezpieczeństwo oraz komfort poruszania się w tej części miasta.

W ramach inwestycji wykonano nową instalację oświetlenia ulicznego, obejmującą montaż 10 energooszczędnych opraw LED na nowoczesnych słupach o wysokości 6 metrów. Zastosowane rozwiązania zapewniają lepsze doświetlenie przestrzeni publicznej, przy jednoczesnym ograniczeniu zużycia energii.

Prace zostały zrealizowane przez firmę AMZ ELEKTRO Sp. z o.o. z Torunia.

Całkowita wartość zadania wyniosła 99 876,00 zł brutto.

Zrealizowana inwestycja stanowi kolejny krok w kierunku poprawy infrastruktury technicznej miasta oraz podniesienia poziomu bezpieczeństwa mieszkańców.



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego



- Lokalny Ośrodek Wiedzy i Edukacji w Chełmży informuje o realizacji bezpłatnych zajęć edukacyjnych i rozwojowych skierowanych dla dorosłych mieszkańców gminy.

Aktualnie w ramach projektu prowadzone są m.in.:

- zajęcia z języka angielskiego na poziomie średniozaawansowanym,
- warsztaty makramy,
- zajęcia z scrapbookingu,
- warsztaty fotograficzne,
- spotkania i zajęcia z udziałem psychologa.

Informacje o aktualnej ofercie oraz nowych formach wsparcia publikowane są na bieżąco, w pierwszej kolejności, na **fanpage'u Szkoły Podstawowej nr 3 w Chełmży na portalu Facebook**. Zachęcamy do jego regularnego śledzenia.

Zapisy na zajęcia prowadzone są:

- w Urzędzie Miasta Chełmża, pokój nr 16,
- w Szkole Podstawowej nr 3 w Chełmży – sekretariat.

Formularze zgłoszeniowe dostępne są również online:

- <https://www.chelmza.pl/10295,lokalny-osrodek-wiedzy-i-edukacji-w-chelmzy>
- <https://sp3chelmza.szkolnastrona.pl/p,222,lokalny-osrodek-wiedzy-i-eukacji-w-chelmzy>

Kontakt w sprawie projektu:

Szkoła Podstawowa nr 3 w Chełmży – tel. 609 851 389

Urząd Miasta Chełmża – tel. 56 639 23 42

Projekt pn. „Lokalny Ośrodek Wiedzy i Edukacji w Chełmży” otrzymał dofinansowanie w wysokości **232 000,00 zł**, przyznane przez Lokalną Grupę Działania Ziemia Gotyku. Celem projektu jest wspieranie rozwoju kompetencji społecznych, zawodowych oraz kluczowych osób dorosłych.

Projekt współfinansowany jest ze środków **Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+)**, Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021–2027.

Projekt „LOWE”

- Projekt Lokalnego Ośrodka Wiedzy i Edukacji (LOWE) w Chełmży uzyskał grant w wysokości 232 000 zł, przyznany przez Lokalną Grupę Działania Ziemia Gotyku. Celem projektu jest stworzenie przyjaznej przestrzeni dla dorosłych, umożliwiającej rozwój kompetencji społecznych, zawodowych i kluczowych. Dofinansowanie pochodzi ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+), Program Regionalny Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021–2027. Ulotki poniżej. Zachęcamy!



Dzień Babci i Dziadka

- Uczniowie i dzieci z chełmżyńskich placówek oświatowych w drugiej połowie stycznia gościli Babcie i Dziadków na uroczystościach z okazji Ich święta. Licznie przybyli Babcie i Dziadkowie, mieli okazję podziwiać swoje wnuczka w specjalnie dla nich przygotowanych programach artystycznych. Dzieci zaprezentowały wiersze, piosenki oraz tańce, które ćwiczyły na tę uroczystość. To były naprawdę wyjątkowe uroczystości, pełne uśmiechu, radości i dumy. Szczęśliwe i rozpromienione twarze Babci i Dziadków dały wyraz tego, jak ważne są takie spotkania i chwile spędzone wspólnie z wnukami.



Fot. PM-1



Fot. PM-1

- **LISTY PRZYDZIAŁU MIESZKAŃ KOMUNALNYCH!**

Na tablicach ogłoszeniowych Urzędu Miasta Chełmży i Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży (ul. Gen. J. Hallera 2 i 19) zostały wywieszone projekty list osób uprawnionych do otrzymania lokalu mieszkalnego oraz do zawarcia najmu socjalnego lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy miasta Chełmży na **2026 rok**.

Procedury zawierania umów najmu lokali komunalnych zostały zawarte w uchwale Nr XXVIII/213/21 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy miasta Chełmży.

Komisja mieszkaniowa powołana w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta jest jego organem opinio - doradczym i dodatkowo poza wsparcie merytorycznym, pełni także kontrolę społeczną w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

- **Program Asystent Rodziny na 2025 rok!**



Ministerstwo Rodziny,
Pracy i Polityki Społecznej

ASYSTENT RODZINY – edycja 2025

W miesiącu grudniu 2025 roku Gmina Miasta Chełmża otrzymała dofinansowanie w ramach rządowego programu wspierania rodziny „**Asystent rodziny w 2025 r.**”, w łącznej wysokości **23 878,13 zł**, w tym:



- 2 400,00 zł brutto – na dodatek do wynagrodzenia asystenta rodziny,
- 21 478,13 zł – na koszty zatrudnienia asystenta rodziny w wysokości nieprzekraczającej 30% (wynagrodzenie wraz z pochodnymi od wynagrodzeń), poniesione za okres styczeń – grudzień 2025 r.

Dofinansowanie pochodziło ze środków Funduszu Pracy.

Celem Programu była pomoc w realizacji zadań wykonywanych przez asystentów rodziny, w tym również realizacji przez asystenta rodziny wsparcia, o którym mowa w art. 8 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem”, co czyni asystenta rodziny ważnym ogniwem w systemie wsparcia rodzin.

W 2025 roku w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej zatrudniony był **1 asystent rodziny**, obejmujący 18 chełmyńskich rodzin stosownym wsparciem.

Zadaniem asystenta rodziny jest pomoc rodzinom w kształtowaniu oraz wdrażaniu prawidłowych postaw życiowych wszystkich jej członków.

Głównym celem asystentury jest podniesienie umiejętności opiekuńczo-wychowawczych, prowadzenia gospodarstwa domowego oraz radzenia sobie z sytuacjami dnia codziennego przez rodziców lub opiekunów dzieci.

Praca z rodziną obejmuje:

- ocenę jej sytuacji,
- planowanie,
- realizację działań, mających na celu poprawę funkcjonowania rodziny w obszarach: opiekuńczo-wychowawczym, ekonomicznym i społecznym.



Współpraca z asystentem odbywa się za zgodą rodziny i przy jej aktywnym udziale. W tym celu asystent rodziny, w porozumieniu z rodziną, sporządza plan pracy, z którym zapoznaje się pracownik socjalny, a następnie plan ten jest realizowany.

Asystent rodziny pracuje głównie z rodzinami dysfunkcyjnymi, niewydolnymi wychowawczo, z problemem uzależnień, a także z rodzinami zagrożonymi umieszczeniem dziecka w pieczy zastępczej.



Sekretarz Miasta

(-) mgr Janusz Wilczyński

Chelmża, dnia 26.01.2026