

WIADOMOŚCI Z RATUSZA

- **Kompleksowa modernizacja energetyczna komunalnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Chełmży**



Fundusze Europejskie
dla Kujaw i Pomorza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Gmina Miasta Chełmży obecnie prowadzi postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zadania inwestycyjnego pn.: „**Kompleksowa modernizacja energetyczna komunalnych budynków mieszkalnych na terenie miasta Chełmży**”.

W ramach projektu przewidziano termomodernizację 3 budynków mieszkalnych, zlokalizowanych przy ul. Owocowej 2, ul. Szewskiej 13 oraz ul. Sienkiewicza 7 w Chełmży.

Zadanie 1: modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego – ul. Owocowa 2:

Planowane do przeprowadzenia prace obejmują:

- izolację ścian fundamentowych,
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie dachu styropapą,
- tynkowanie kominów,
- wykonanie nowych czap kominowych,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wymianę rynien i rur spustowych,
- oraz inne prace i czynności niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania termomodernizacji.

Zadanie 2: modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego – ul. Szewska 13:

Planowane do przeprowadzenia prace obejmują:

- izolację ścian fundamentowych,
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem,
- ocieplenie stropu poddasza wełną mineralną,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenie dachu styropapą,
- nadbudowę kominów i attyki,
- tynkowanie kominów i attyki,
- wykonanie nowych czap kominowych,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wymianę rynien i rur spustowych,
- oraz inne prace i czynności niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania termomodernizacji.

Zadanie 3: modernizacja energetyczna budynku mieszkalnego – ul. Sienkiewicza 7:

Planowane do przeprowadzenia prace obejmują:

- uzupełnienie ubytków, otynkowanie i pomalowanie elewacji frontowej,
- wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w całym budynku,

- izolację ścian fundamentowych po stronie elewacji tylnej,
- ocieplenie elewacji tylnej,
- ocieplenie dachu wełną mineralną między krokwiemi po stronie frontowej,
- ocieplenie dachu po stronie elewacji tylnej styropapą oraz nadbudowę i tynkowanie kominów i attyk ze względu na podniesienie wysokości dachu płaskiego krytego styropapą o grubości 20cm,
- wykonanie kanałów wentylacyjnych tzw. „zetka” w elewacji tylnej w strefie piwnicznej,
- renowację belek i elementów drewnianych występujących na elewacji frontowej,
- wymianę skrzynki gazowej i elektrycznej na kolor szary,
- wykonanie nowych czap kominowych,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich,
- wymianę rynien i rur spustowych,
- oraz inne prace i czynności niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania termomodernizacji.

Projekt jest współfinansowany ze środków pochodzących z Funduszy Europejskich dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 w ramach priorytetu Fundusze Europejskie dla czystej energii i ochrony zasobów środowiska regionu, działania 2.3 Ciepłownie, sieci ciepłownicze i efektywność energetyczna budynków komunalnych ZITy regionalne.

Więcej szczegółów pod adresem strony prowadzonego postępowania: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8d9314cc-39b5-4696-8294-cdda62651e6b>

• **Modernizacja systemu monitoringu wizyjnego miasta Chełmży**

Gmina Miasta Chełmży zmierza do rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na modernizację systemu monitoringu wizyjnego miasta Chełmży. Zadanie obejmuje swoim zakresem w szczególności:

- wymianę akumulatorów w UPS-e systemu rejestracji Komisariatu Policji,
- modernizację systemu radiowego Konkatedra św. Trójcy,
- modernizację systemu radiowego Komisariatu Policji,
- modernizację systemu radiowego – ul. Rynek 1,
- modernizację systemu radiowego – ul. Sikorskiego (stacja bazowa),
- wymianę punktu kamerowego (w łącznej ilości 6 szt.).

W toku przeprowadzonej procedury oraz w wyniku podjętych negocjacji, Taurus Ochrona Group sp. z o. o., Lubicka 53, 87-100 Toruń złożył ofertę cenową na realizację zadania opiewającą na kwotę 183 643,50 PLN. W najbliższym czasie przewiduje się rozstrzygnięcie postępowania, dokonanie wyboru oferty najkorzystniejszej oraz w konsekwencji zawarcie umowy z Wykonawcą.

Więcej szczegółów pod adresem: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e558bc88-88a1-49af-a525-ca0f0d0f0828>

• **Nieruchomości gminne przeznaczone na sprzedaż.**

Burmistrz Miasta Chełmży ogłosił przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości położonych w Chełmży:

- ul. Adama Mickiewicza 9 lokal nr 4 o powierzchni 28,26 m², cena wywoławcza lokalu wynosi 54.000,00 zł. Przetarg zostanie przeprowadzony w dniu 10 czerwca 2025 r. o godzinie 9⁰⁰ w Sali Mieszkańskiej tut. Urzędu. Podstawowym warunkiem udziału w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10.800,00 zł do dnia 5 czerwca 2025 r. oraz osobiste stawiennictwo w dniu przetargu.
- Nieruchomości gruntowe zlokalizowane przy ul. Piastowskiej w Chełmży zgodnie z poniższą tabelą:

	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki obręb	Powierzchnia działki w ha	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena wywoławcza NETTO w zł	Wysokość wadium w zł	Data przeprowadzenia przetargu	Godzina przeprowadzenia przetargu
1.	TO1T/000020 08/0	14/9 obręb 16	0.0954	10MN,U	99.000, 00	9.900,0 0	10.06.2025 r.	9:30
2.	TO1T/000020 08/0	14/11 obręb 16	0.0899		99.000, 00	9.900,0 0	10.06.2025 r.	10:00
3.	TO1T/000020 08/0	14/12 obręb 16	0.1020		99.000, 00	9.900,0 0	10.06.2025 r.	10:30
4.	TO1T/000020 08/0	14/16 obręb 16	0.0686	19MN,U	75.000, 00	7.500,0 0	11.06.2025 r.	9:00
5.	TO1T/000020 08/0	14/17 obręb 16	0.0715		79.000, 00	7.900,0 0	11.06.2025 r.	9:30
6.	TO1T/000020 08/0	14/18 obręb 16	0.0630		69.000, 00	6.900,0 0	11.06.2025 r.	10:00

Podstawowym warunkiem do przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium do dnia 5 czerwca 2025 r. oraz osobiste stawiennictwo w dniu przetargu.

Szczegółowe informacje oraz pozostałe warunki dopuszczenia oferentów do licytacji zamieszczone zostały na stronie internetowej tut. Urzędu: www.bip.chelmza.pl w zakładce: *Przetargi > Urząd Miasta > Nieruchomości* oraz pod numerem telefonu (56) 639 23 48.

- **Nasadzenie kwiatów**

Wzorem lat ubiegłych w miesiącu maju br. na terenach zieleni miejskiej oraz w gazonach zlokalizowanych na terenie miasta Chełmży prowadzono prace związane z wysadzeniem 7.000 sztuk kwiatów jednorocznych gatunków takich jak begonia, aksamitka, pelargonia, petunia, senecio, ipomea itp.

Coroczne wysadzanie kwiatów pozytywnie wpływa na estetykę miasta, a także jest pozytywnie odbierane przez mieszkańców miasta, gdyż poprzez swoją barwne kolory poprawia jakość wypoczynku.



- **Ważne informacje o twoim dowodzie osobistym.**

Teraz możesz załatwić sprawy urzędowe online przy użyciu dowodu osobistego z warstwą elektroniczną (e -dowodem). Zgłoś się do Urzędu i sprawdź w Wydziale Spraw Społecznych i Obywatelskich – Dowody Osobiste – pok. nr 13 w Małym Ratuszu czy twój dowód jest „e-dowodem” i posiada taką właściwość.

Każdy dowód osobisty wydany po 04 marca 2019 posiada warstwę elektroniczną(tzw. e-dowód) i jest bezpiecznym narzędziem do komunikacji obywatela z administracją, podmiotami komercyjnymi, a w przyszłości ze służbą zdrowia. Wewnątrz „e-dowodu” znajduje się chip, w którego pamięci znajdują się m.in. dane do identyfikacji osoby, w tym zdjęcie biometryczne. Chip jest bezstykowy, co oznacza, że użycie warstwy elektronicznej dowodu, odbywa się przez położenie dokumentu na czytniku. Nie zmienia się dotychczasowe funkcje dowodu osobistego (e-dowodu), potwierdza się nim tożsamość i obywatelstwo oraz uprawnia do przekraczania granic niektórych państw. Nowy dowód może również służyć do identyfikacji i uwierzytelnienia w e-usługach administracji publicznej oraz do podpisywania dokumentów elektronicznych.

W warstwie elektronicznej nowego e-dowodu znajdują się następujące certyfikaty:

- **certyfikat identyfikacji i uwierzytelnienia** – służy do elektronicznego poświadczenia danych posiadacza dowodu, znajduje się w każdym dowodzie osobistym z warstwą elektroniczną osoby, która posiada pełną lub ograniczoną zdolność do czynności prawnych (dla osób poniżej 13 roku życia i dla osób ubezwłasnowolnionych całkowicie ten certyfikat nie będzie umieszczany w warstwie elektronicznej dowodu);

- **certyfikat podpisu osobistego** – jeżeli wnioskodawca zaznaczył we wniosku o wydanie dowodu osobistego chęć posiadania tego certyfikatu, to w warstwie elektronicznej znajdzie się certyfikat podpisu osobistego. Daje on możliwość do elektronicznego poświadczenia danych osoby, w celu złożenia podpisu elektronicznego w dokumencie, podpis ten zarazem potwierdzi dane tego posiadacza, a dokument podpisany będzie miał moc prawną jak podpisany własnoręcznie w stosunku do podmiotu publicznego, a w stosunku do innych podmiotów – jeśli obie strony się na to zgodzą. Certyfikat ten mogą mieć osoby, które mają pełną zdolność do czynności prawnych (przykładowo, jeśli rodzic lub opiekun prawny zaznaczy we wniosku o dowód dla osoby niepełnoletniej, powyżej 13 roku życia, że chce mieć w dokumencie

certyfikat podpisu osobistego, to certyfikat ten będzie ważny od dnia uzyskania pełnoletności przez posiadacza dowodu);

- **certyfikat potwierdzenia obecności** – jest zamieszczony w warstwie elektronicznej dowodu osobistego każdej osoby. Ten certyfikat to elektroniczne poświadczenie, które posiadacz dowodu osobistego będzie wykorzystywał do potwierdzenia swojej obecności w określonym czasie i miejscu, potwierdzając e-dowodem swoje dane;

- **przestrzeń na zamieszczenie certyfikatu kwalifikowanego podpisu elektronicznego** – zamieszczenie w e-dowodzie kwalifikowanego certyfikatu podpisu elektronicznego, wraz z danymi do składania tego podpisu, oraz korzystanie z tego podpisu odbywa się na podstawie umowy posiadacza dowodu osobistego oraz dostawcy usługi zaufania.

Informacji na temat działania e-dowodu można szukać na stronie Gov.pl oraz w aplikacji [mObywatel 2.0](http://mObywatel.2.0). Dodatkowo, www.edoapp.pl oferuje centrum pomocy i kontaktu, które może udzielić odpowiedzi na pytania dotyczące e-dowodu.

- **Międzyszkolne zawody biegowe**

W dniu 1 maja 2025 r. na Bulwarze odbyły się międzyszkolne zawody biegowe dla uczniów szkół podstawowych. Startowano w 3 kategoriach z podziałem na chłopców i dziewczęta. Udział w biegach wzięło aż 160 uczniów. Wszyscy uczestnicy otrzymali pamiątkowe medale oraz słodki poczęstunek, a zwycięzcy poszczególnych kategorii dodatkowo piłki do gier zespołowych. Na zakończenie odbyło się losowanie nagrody głównej - roweru górskiego, który trafił do zawodniczki z SP-5.



Fot.SP-2

- **Egzamin ósmoklasisty**

Egzamin ten odbył się w dniach 13-15 maja, jest kończącym szkołę podstawową, a jego wynik jest istotny podczas rekrutacji do szkoły średniej. **Egzamin ósmoklasisty jest egzaminem obowiązkowym, przeprowadzonym z 3 przedmiotów wyłącznie w formie pisemnej.** Oznacza to, że każdy uczeń musi do niego przystąpić, aby ukończyć szkołę podstawową. Egzamin przeprowadzony był na podstawie wymagań podstawy programowej. **Egzaminu ósmoklasisty nie można nie zdać**, ponieważ nie jest określony minimalny próg zdawalności. [Arkusze CKE](#) zawierały zarówno zadania zamknięte oraz otwarte, a za rozwiązanie zadań **maksymalnie można uzyskać 130 punktów (45 pkt. z języka polskiego, 30 pkt. z matematyki oraz 55 pkt. z języka obcego).** W zależności od przedmiotu [czas trwania egzaminu ósmoklasisty](#) waha się od **110 do 150 minut**. Do egzaminu ósmoklasisty 2025 przystąpiło 128 uczniów chełmyńskich szkół podstawowych, którzy zdawali egzamin z języka polskiego, matematyki oraz języka obcego nowożytnego. **Od roku 2025 egzamin ósmoklasisty jest przeprowadzany na podstawie wymagań określonych w podstawie**

programowej. Wyniki egzaminu ósmoklasisty ogłoszone zostaną **4 lipca 2025 r.** w systemie ZIU dostępnego na stronie www.wyniki.edu.pl.



Fot. SP-2



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Samorząd Województwa
Kujawsko-Pomorskiego

Projekt grantowy „AKTYWNI W CHEŁMŹY 60+” – działamy!



ZIEMIA GOTYKU W dniu **5 maja 2025 roku** nastąpiło uroczyste otwarcie Klubu Seniora pn.

"Aktywni w Chełmży 60+". Klub stał się nowym miejscem dla aktywnych seniorów, zajęcia odbywają się w Środowiskowym Centrum Aktywności w Chełmży.

Projekt grantowy pn. „Aktywni w Chełmży 60+” realizowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu: Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021 – 2027, w terminie od maja do grudnia 2025 r. Uczestnikami projektu jest 15 osób (14 kobiet i 1 mężczyzna).

To wyjątkowe wydarzenie zgromadziło przedstawicieli lokalnych instytucji oraz mieszkańców, którzy z entuzjazmem przyjęli nową inicjatywę dedykowaną osobom starszym. W spotkaniu uczestniczyły m.in. Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Chełmży, Pani Hanna Maciejewska, oraz Kierownik Klubu Seniora, Pani Barbara Kicińska, które w swoich wystąpieniach podkreśliły znaczenie integracji i aktywizacji społecznej seniorów.

Nowo otwarty Klub jest częścią projektu „Seniorzy w akcji na Ziemi Gotyku”. Przez kolejne osiem miesięcy, 15-osobowa grupa seniorów z Miasta Chełmża będzie mogła brać udział w różnorodnych zajęciach – od rękodzieła, poprzez spotkania prozdrowotne, sportowe i psychologiczne, aż po warsztaty ekologiczne. Wszystkie działania są zgodne ze Standardem klubów seniora współfinansowanych z EFS+ w ramach Działania 7.4 programu Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021–2027. Inicjatywa ta nie tylko wzbogaci ofertę wsparcia dla osób starszych, ale również przyczyni się do wzmocnienia ich poczucia przynależności, rozwoju osobistego i społecznego. Klub "Aktywni w Chełmży 60+" to miejsce spotkań, wymiany doświadczeń i wspólnego działania – dokładnie tego, czego potrzeba, by seniorzy mogli czuć się potrzebni.



Zajęcia w Klubie Seniora „Aktywni w Chełmży 60 +”



W dniu **12 maja 2025 roku** odbyły się pierwsze zajęcia Klubu Seniora „Aktywni w Chełmży 60+”. Spotkanie miało miejsce w serdecznej i pełnej pozytywnej energii atmosferze, a poprowadziła je Pani Barbara Kicińska – Kierownik Klubu, której zaangażowanie i entuzjazm od pierwszych chwil udzielały się wszystkim uczestnikom.

Było to wyjątkowe wydarzenie, które rozpoczęło nowy etap aktywności społecznej i integracyjnej dla seniorów z naszej gminy. Uczestnicy mieli okazję lepiej się poznać, przełamać pierwsze lody i stworzyć fundamenty pod wspólnotę, opartą na wzajemnym wsparciu, życzliwości i wspólnej zabawie. Kolorowa chusta, znana z animacji ruchowych i integracyjnych, okazała się doskonałym narzędziem do wspólnego działania. Dzięki niej uczestnicy mogli zaangażować się w aktywności ruchowe, które nie tylko rozwijały sprawność fizyczną, ale przede wszystkim integrowały grupę. Zabawie towarzyszyły dźwięki muzyki relaksacyjnej.



Następnie, w dniu **14 maja 2025 roku**, Klubowicze uczestniczyli w wyjątkowych zajęciach ekologicznych, które poprowadziła Pani Anna Kaźmierczak – pasjonatka ekologii i rękodzieła. Spotkanie poświęcone było tworzeniu własnoręcznie robionych mydełek naturalnych. Głównym celem zajęć było promowanie ekologicznego stylu życia oraz pokazanie, że można w prosty i przyjemny sposób wytwarzać własne, naturalne produkty codziennego użytku, które nie tylko cieszą oko, ale również są przyjazne dla skóry i środowiska. Prowadząca warsztaty - krok po kroku wprowadzała seniorów w tajniki tworzenia mydełek, opowiadając o właściwościach poszczególnych składników i o tym, jak ich pochodzenie wpływa na nasze zdrowie oraz planetę. Każdy z uczestników miał okazję własnoręcznie przygotować swoje niepowtarzalne mydło – od wyboru bazy glicerynowej, przez dodanie naturalnych barwników, olejków eterycznych, aż po komponowanie unikalnych kompozycji z suszonych kwiatów. Wśród użytych kwiatów znalazły się między innymi płatki róży, lawenda, chaber i bławatki, które nadawały mydełkom niezwykle wyjątkowy wygląd i delikatność. Różnorodność kolorów – od subtelnych pastelów po intensywne, żywe barwy – oraz zapachów, takich jak lawenda, mięta, pomarańcza czy mango i zielona herbata, sprawiła, że każde mydło było małym dziełem sztuki, odzwierciedlającym indywidualność jego twórcy. Dla wielu była to pierwsza okazja, by spróbować swoich sił w tego typu rękodziele, a także okazja do rozmowy o świadomym podejściu do konsumpcji i dbałości o środowisko. Na zakończenie warsztatów każdy mógł zabrać ze sobą wykonane przez siebie mydła – niektórzy postanowili podarować je bliskim jako oryginalny i ekologiczny prezent.



W dniach **16 i 24 maja 2025 roku** członkowie Klubu Seniora wzięli udział w energicznych i pełnych pozytywnej atmosfery zajęciach ruchowych, które poprowadził Pan Artur Kielak – instruktor aktywności fizycznej i promotor zdrowego stylu życia wśród osób młodych i starszych. Zajęcia zostały dostosowane do możliwości uczestników, z uwzględnieniem ich kondycji i ewentualnych ograniczeń zdrowotnych, dzięki czemu każdy mógł w pełni zaangażować się w ćwiczenia i czerpać z nich radość. Trener z niezwykłą energią poprowadził różnorodny zestaw aktywności, który obejmował m.in. ćwiczenia wzmacniające koordynację oraz refleks, elementy gimnastyki ogólnorozwojowej oraz ćwiczenia zespołowe. Seniorzy z zaangażowaniem wykonywali kolejne ćwiczenia, a uśmiechy na ich twarzach świadczyły o tym, jak bardzo potrzebne i wartościowe są tego rodzaju spotkania.

Spotkanie z Panem Arturem Kielakiem było nie tylko treningiem ciała, ale też zastrzykiem pozytywnej energii i motywacją do dalszej aktywności. Wielu uczestników przyznało, że po zajęciach czują się lżejsi, szczęśliwsi i bardziej zmotywowani do dbania o siebie na co dzień.



Koszt projektu ogółem: 100 830,00 zł

Wysokość grantu: 95 730,00 zł

Wkład własny gminy: (5%): 5 100,00 zł

Chelmża, dnia 26.05.2025

Sekretarz Miasta

(-)mgr Janusz Wilczyński