

Rp 237/W102 405  
NIE WNOŚZĘ ZASTRZEŻEN  
POD WZGLĘDEM FORMALNO  
-PRAWNYM

**ZARZĄDZENIE NR 22/GKM/02  
BURMISTRZA MIASTA CHELMŹY  
z dnia 5 grudnia 2002 r.**

**mgr JERZY WIEŚE**  
RADCA PRAWNY  
URZĘDU MIASTA CHELMŹA  
Tr-177

**w sprawie zmiany harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na rok 2002.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i ust.2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn.zm.), zarządza się co następuje:

**§ 1.** Dokonuje się zmiany harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na rok 2002 w następujący sposób:

1) Odstępuje się od wykonania planowanych remontów na rok 2002 w następujących budynkach:

Sienkiewicza 22	– na kwotę	5.000,00 zł
Szewskiej 12	- na kwotę	6.000,00 zł
P. Skargi 3	- na kwotę	16.000,00 zł
Szewskiej 5	- na kwotę	<u>5.000,00 zł</u>
	razem :	32.000,00 zł

2) Środki w wysokości 32.000,00 zł przeznacza się na pokrycie remontów bieżących ( naprawy podłóg, tynków, schodów, instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej, gazowej i innych robót ) wynikłych w trakcie eksploatacji budynków.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**BURMISTRZ**  
*mgr Jerzy Czerniński*

## Uzasadnienie

do ZARZĄDZENIA NR 22 /GKM/02  
BURMISTRZA MIASTA CHEŁMŻY z dnia 5 grudnia 2002 r.  
w sprawie zmiany harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na rok 2002.

Zgodnie z umową z dnia 25 marca 2002r. zawartą pomiędzy Zarządem Miasta Chełmży a Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o., ul. Sikorskiego 27, 87-140 Chełmża, wymieniony zakład zarządza nieruchomościami oraz wykonuje usługi remontowe- budowlane w komunalnym zasobie mieszkaniowym. Prezes Zarządu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej sp. z o.o., ul. Sikorskiego 27, 87-140 Chełmża, pismem z dnia 27.11.2002r. wystąpił o zmianę harmonogramu na podstawie którego wykonywane są remonty w komunalnym zasobie mieszkaniowym. Prezes zaproponował, iż środki finansowe w wysokości 32.000,00 zł nie będą wykorzystane na planowane remonty budynków przy ul. Sienkiewicza 22, Szewska 12, P. Skargi 3, Szewskiej lecz na pokrycie remontów bieżących (naprawy podłóg, tynków schodów, instalacji wodociągowo- kanalizacyjnej, gazowej i innych robót) wynikłych w trakcie eksploatacji budynków. Przy sporządzaniu harmonogramu robót remontowo- budowlanych na 2002r. trudno jest przewidzieć zakres robót remontowych w danych budynkach, wnioski lokatorów bowiem spływają przez cały rok.

Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

  
BURMISTRZ  
mgr Jerzy Czerwiński