

ZARZĄDZENIE NR 38/GKM/24
BURMISTRZA MIASTA CHELMŻY
z dnia 2 lutego 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Nr XLVI/339/23 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2023 r. poz. 3547) zarządzam, co następuje:

§ 1.1 Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miasta Chełmża, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

1.2. Wykaz, o którym mowa w pkt.1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i zostaje wywieszony na okres 21 dni.

§ 2. Informację o wywieszeniu wykazu, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej www.bip.chelmza.pl.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Miejskiej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

*Załącznik do Zarządzenia Nr 38/GKM/24 Burmistrza Miasta Chełmży z dnia 2 lutego 2024 r.
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych
do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.*

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr KW	obręb, Nr działki, powierzchnia					
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	TO1T/00011849/1	Obręb 05 część dz. 18/3 i 18/4	Łączna powierzchnia działek ok. 0.1500 ha	Nieruchomości gruntowe położone w Chełmży przy ul. ks. P. Skargi	Nieruchomość wydzierżawiona z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej Dzierżawa na okres do 3 lat.	<ul style="list-style-type: none"> • 0,75 zł/m² netto w stosunku miesięcznym • czynsz płatny w okresach miesięcznych; • zmiana wysokości czynszu w przypadku zmiany stawek czynszowych Zarządzeniem Burmistrza. 	Nieruchomość zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek na okres do 3 lat
2.	TO1T/00091388/7	Obręb 05 część dz. 9/3					
3.	TO1T/00005768/6	obręb 05 część dz. 9/2					

Wykaz wywieszono dnia lutego 2024 r., zdjęto dnia r.