

**UCHWAŁA NR XXVI/187/17
RADY MIEJSKIEJ CHELMŻY**

z dnia 16 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości, wzoru informacji w sprawie podatku rolnego oraz wzoru deklaracji na podatek rolny.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) oraz art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się wzór formularza IN-1 Informacja w sprawie podatku od nieruchomości, składany przez osoby fizyczne, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Ustala się wzór formularza DN-1 Deklaracja na podatek od nieruchomości, składany przez osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

3. Ustala się wzór formularza IR-1 Informacja w sprawie podatku rolnego, składany przez osoby fizyczne, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Ustala się wzór formularza DR-1 Deklaracja na podatek rolny, składany przez osoby prawne, jednostki oraz spółki nieposiadające osobowości prawnej, jednostki organizacyjne Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, a także jednostki organizacyjne Lasów Państwowych, stanowiący załącznik nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chelmży.

§ 3. Tracą moc uchwały:

- 1) Nr VIII/62/15 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości oraz wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 6 listopada 2015 r. poz. 3362);
- 2) Nr VIII/63/15 z dnia 29 października 2015 r. w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku rolnego oraz wzoru deklaracji na podatek rolny (Dz.Urz. Woj. Kuj. - Pom. z dnia 6 listopada 2015 r. poz. 3363).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Janusz Kalinowski

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającej informację

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXVI/187/17 Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 16 listopada 2017 roku

IN - 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Składana dnia
.....
(dzień – miesiąc – rok)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.
Miejsce składania: Burmistrz Miasta Chełmży.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Chełmża, 87-140 Chełmża, ul. Hallera 2

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

5. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

7. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

8. Numer PESEL

9. Numer telefonu

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj

11. Województwo

12. Powiat

13. Gmina

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Miejscowość

17. Kod pocztowy

18. Poczta

B.2 ADRES DO KORESPONDENCJI

19. Miejscowość

20. Ulica

21. Nr domu

22. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

23. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja na dany rok 2. korekta informacji na dany rok + załącznik (pisemne uzasadnienie przyczyn korekty informacji)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

24. Miejsce/a położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków

25.

..... m²

2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych

26.

..... ha

3. pozostałe

27.

..... m²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)	
1. mieszkalnych - ogółem	28. m ²
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	29. m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	30. m ² m ² m ²
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	31. m ² m ² m ²
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	32. m ² m ² m ²
5. letniskowych i garaży wolnostojących ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	33. m ² m ² m ²
6. garaży osób prawnych, wynajmowanych osobom fizycznym (za wyjątkiem garaży w budynkach mieszkalnych oraz garaży zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	34. m ² m ² m ²
7. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	35. m ² m ² m ²
D.3 BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ	
1. Ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	36. m ² m ² m ²
D.4 BUDOWLE	
1. budowle (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) w tym budowle liniowe: - wartość - długość	37.

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Podać powierzchnię i stawkę, bądź wartość budowli, przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle), miejsce położenia, formę władania, numer księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków, jeżeli są znane podatnikowi oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

F. Niniejsza informacja stanowi podstawę podjęcia czynności egzekucyjnych, bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego (art. 3a o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.)

G. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

38. Imię	39. Nazwisko
40. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	41. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego posiadającej aktualne pełnomocnictwo

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

42. Uwagi organu podatkowego	
43. Data	44. Podpis przyjmującego formularz

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) ***
 Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę majątkową.
 Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego, bądź zmian jakie zaistnieją.
 Miejsce składania: Burmistrz Miasta Chełmży.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Miasta Chełmża , 87-140 Chełmża, ul. Hallera 2

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności , posiadania(zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
 6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz 8. współposiadacz

6. . Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**

8. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**

9. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

10. Numer telefonu

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej + załącznik (pisemne uzasadnienie przyczyn korekty deklaracji)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

21. Miejsce położenia przedmiotu opodatkowania			
Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miasta Chełmża z dnia Nr w zł, gr. (ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego w roku poprzedzającym dany rok podatkowy)	Kwota podatku w zł, gr.

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22. m ²	23.	24.
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25. ha	26.	27.
3. pozostałe grunty	28. m ²	29.	30.

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	31. m ²	32.	33.
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ²	35.	36.

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian wszystkich kondygnacji, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	37. m ² m ² m ²	38.	39.
3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	40. m ² m ² m ²	41.	42.
4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	43. m ² m ² m ²	44.	45.
5. garaży wolnostojących w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	46. m ² m ² m ²	47.	48.
6. garaży osób prawnych, wynajmowanych osobom fizycznym (za wyjątkiem garaży w budynkach mieszkalnych oraz garaży zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	49. m ² m ² m ²	50.	51.
7. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	52. m ² m ² m ²	53.	54.

D.3 BUDYNKI GOSPODARCZE LUB ICH CZĘŚCI POŁOŻONE NA GRUNTACH GOSPODARSTW ROLNYCH, SŁUŻĄCE WYŁĄCZNIE DZIAŁALNOŚCI ROLNICZEJ

1. Ogółem, w tym:	55.	56.	57.
- kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni)	..... m ²	.....	.....
- kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m.	..... m ²	.....	.....

D.4 BUDOWLE

1. budowle (wartość o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych) w tym budowle liniowe:	58.	59.	60.
- wartość	.....	.....	.....
- długość	.....	.....	.....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (zaokrąglić do pełnych złotych) Suma kwot z kol. D (1+2+4)	61.
---	--------------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

Podać powierzchnię i stawkę, bądź wartość budowli, przedmiot zwolnienia (grunty, budynki, budowle), miejsce położenia, formę władania, numer księgi wieczystej, oznaczenie w ewidencji gruntów i budynków, jeżeli są znane podatnikowi oraz przepis prawa z jakiego tytułu występuje zwolnienie.

G. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę podjęcia czynności egzekucyjnych, bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego (art. 3a o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.)

H. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

62. Imię i nazwisko osoby upoważnionej do sporządzenia deklaracji	64. Imię i nazwisko kierownika (dyrektora) jednostki
63. Podpis	65. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego posiadającej aktualne pełnomocnictwo
66. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
67. Uwagi organu podatkowego	
68. Data	69. Podpis przyjmującego formularz

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.).

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXVI/187/17 Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 16 listopada 2017 roku

IR - 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO

2. Składana dnia:

.....
(dzień – miesiąc – rok)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1892)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych, będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku
Miejsce składania: Burmistrz Miasta Chełmży.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Miasta Chełmża, 87-140 Chełmża, ul. Hallera 2

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. właściciel 2. współwłaściciel (nieprowadzący gospodarstwa w całości) 3. współwłaściciel (prowadzący gospodarstwo w całości)
 4. posiadacz samoistny 5. współposiadacz samoistny 6. użytkownik wieczysty 7. współużytkownik wieczysty
 8. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 9. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)

9. Numer PESEL/REGON

10. Telefon

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

B.3 ADRES DO KORESPONDENCJI

20. Miejscowość

21. Ulica

22. Nr domu

23. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

24. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

1. informacja na dany rok 2. korekta informacji na dany rok + załącznik (pisemne uzasadnienie przyczyn korekty informacji)

D. Czy osoba składająca informację jest płatnikiem podatku od nieruchomości lub podatku leśnego (zaznaczyć właściwą kratkę) tak nie

E. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN (MIAST) RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

(podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych	
	Wchodzących w skład gospodarstw rolnych	Nie wchodzących w skład gospodarstw rolnych
Grunty orne		
I		
II		
III a		
III b		
IV a		
IV b		
V		
VI		
VI z		
Sady		
I		
II		
III a		
III b		
IV a		
IV b		
V		
VI		
VI z		
Użytki zielone (łąki, pastwiska: wpisać właściwe)		
I		
II		
III		
IV		
V		
VI		
VI z		
Grunty rolne zabudowane		
I		
II		
III a		
III		
III b		
IV a		
IV		
IV b		
V		
VI		
VI z		

Grunty pod stawami		
a) zarybione łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem, grunty rolne zabudowane		
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż poz. a: grunty pod stawami niezarybionymi; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami		
Rowy		
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR		
I		
II		
III a		
III		
III b		
IV a		
IV		
V		
VI		
VI z		
Razem		

H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

I. Niniejsza informacja stanowi podstawę podjęcia czynności egzekucyjnych, bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego (art. 3a o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.)

J. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

25. Imię	26. Nazwisko
27. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	28. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego posiadającej aktualne pełnomocnictwo

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

29. Uwagi organu podatkowego	
30. Data	31. Podpis przyjmującego formularz

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 4
do uchwały Nr XXVI/187/17 Rady Miejskiej Chełmży
z dnia 16 listopada 2017 roku

DR - 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na

2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1892)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.		
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.		
Miejsce składania: Burmistrz Miasta Chełmży.		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. Burmistrz Miasta Chełmża, 87-140 Chełmża, ul. Hallera 2		
B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)		
* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. spółka nie mająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel (nieprowadzący gospodarstwa w całości) <input type="checkbox"/> 3. współwłaściciel (prowadzący gospodarstwo w całości)		
<input type="checkbox"/> 4. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 6. użytkownik wieczysty		
<input type="checkbox"/> 7. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 8. posiadacz zależny (np. dzierżawca) <input type="checkbox"/> 9. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
8. Nazwa pełna* / nazwisko, pierwsze imię, drugie imię**		
9. Nazwa skrócona*/ imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**		
10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**	11. Telefon	
B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej + załącznik (pisemne uzasadnienie przyczyn korekty deklaracji)		

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntów w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przeliczeniowych	Stawka z 1 ha (przeliczeniowego lub fizycznego) w zł, gr.	Wymiar podatku rolnego w zł, gr.
	Ogółem	Nie podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			
Grunty orne						
I						
II						
III a						
III b						
IV a						
IV b						
V						
VI						
VI z						
Sady						
I						
II						
III a						
III b						
IV a						
IV b						
V						
VI						
VI z						
Użytki zielone						
I						
II						
III						
IV						
V						
VI						
VI z						
Grunty rolne zabudowane						
I						
II						
III a						
III						
III b						
IV a						
IV						
IV b						
V						
VI						
VI z						
Grunty pod stawami						
a) zarybione łososiem, trocią,						

głowacią, palią i pstrągiem; grunty rolne zabudowane						
b) zarybione innymi gatunkami ryb niż poz. a; grunty pod stawami niezarybionymi; grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych oraz grunty pod rowami						
Rowy						
Grunty zadrzewione i zakrzewione położone na UR						
I						
II						
III a						
III						
III b						
IV a						
IV						
V						
VI						
VI z						
Razem (bez zwolnień)						

E. INFORMACJA O UŻYTKACH ROLNYCH POŁOŻONYCH NA TERENIE INNYCH GMIN (MIAST) RZECZPOSPOLITEJ POLSKIEJ

(podać nazwę gminy, powiat, województwo oraz rodzaj, klasę i powierzchnię użytków rolnych)

F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW

z urzędu

na wniosek podatnika

(podać podstawę prawną)

1. z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów

2. inwestycyjne

3. inne

4. inne

Razem

Dane dotyczące przedmiotu ulgi:

22. adres

23. powierzchnia objęta ulgą

24. stawka podatku, jaką byłby objęty grunt, gdyby podlegał opodatkowaniu
25. forma władania (nr księgi wieczystej, nr działki)

Zwolnienia i ulgi podatkowe określone w art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz pkt 8-12, a także w art. 13 b stosuje się z urzędu, a pozostałe zwolnienia i ulgi podatkowe na podstawie decyzji wydanej na wniosek podatnika.

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku	
Różnica kwot z D - F (zaokrąglić do pełnych dziesiątek)	

H. Niniejsza deklaracja stanowi podstawę podjęcia czynności egzekucyjnych, bez potrzeby wydawania decyzji określającej wysokość zobowiązania podatkowego (art. 3a o postępowaniu egzekucyjnym w administracji – Dz. U. z 2017 r. poz. 1201 z późn. zm.)

I. PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

26. Imię	27. Nazwisko
28. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	29. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego posiadającej aktualne pełnomocnictwo

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

30. Uwagi organu podatkowego

31. Data

32. Podpis przyjmującego formularz

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVI/187/17 Rady Miejskiej Chelmży z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia wzoru informacji w sprawie podatku od nieruchomości, wzoru deklaracji na podatek od nieruchomości, wzoru informacji w sprawie podatku rolnego oraz wzoru deklaracji na podatek rolny.

Zgodnie z art. 6 ust. 13 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych oraz art. 6a ust. 11 rada gminy, w drodze uchwały, określa wzory formularzy, w których zawarte będą dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku rolnego. Przedmiotowa uchwała zmienia formularze do aktualnego stanu prawnego powyższych ustaw.