

*Załącznik Nr 3
do zarządzenia Nr 50/FK/13
Burmistrza Miasta Chełmży
z dnia 28 marca 2013 r.*

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY MIASTA CHEŁMŻY
wg stanu na dzień 31 grudnia 2012 r.**

SPIS TREŚCI

WSTĘP

ROZDZIAŁ 1. Gospodarka gruntami

ROZDZIAŁ 2. Budynki i budowle komunalne

Budynki mieszkalne

Obiekty i budynki komunalne

ROZDZIAŁ 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

Sieć wodociągowa

Odprowadzenie ścieków

Sieć gazowa

Drogi na terenie miasta

Oświetlenie uliczne

Zieleń miejska

Cmentarz

Gospodarka odpadami komunalnymi

Melioracje szczegółowe

ROZDZIAŁ 4. Finanse gminy

Dochody

Wierzytelności

Zobowiązania

Zestawienie Nr 1 - *Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w okresie od 31.12.2011 r. (data złożenia poprzedniej informacji) do 31.12.2012r.*

Zestawienie Nr 2 - *Grunty*

Tabela Nr 1 - *Informacja o zmianach w stanie mienia komunalnego miasta Chełmży – 31.12.2012 r.*

Tabela Nr 2 - *Wielkość udziałów/akcji posiadanych przez Miasto Chełmża w spółkach*

Tabela Nr 3 - *Zestawienie ilościowe majątku Miasta Chełmży*

Tabela Nr 4 - *Zmiany struktury użytków gruntów komunalnych*

Tabela Nr 5 - *Szczegółowa struktura gruntów na terenie gminy miasta Chełmży*

Tabela Nr 6 - *Mienie komunalne i jego zmiany w okresie od 31.12.2011 r. do 31.12.2012 r.*

Tabela Nr 7 - *Zestawienie mienia komunalnego według stanu na dzień 31 grudnia 2012 roku*

WSTĘP

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych wprowadziła obowiązek sporządzenia informacji o stanie mienia komunalnego wraz ze sprawozdaniem rocznym z wykonania budżetu . Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych, zarząd jednostki samorządu terytorialnego przedstawia, w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Przedkładana informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Miasta Chełmża obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Miasta Chełmża według stanu na dzień 31 grudnia 2012r.

Pod pojęciem mienia komunalnego Gminy Miasta Chełmża rozumiane są aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przyszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości składają się na nie:

1. Środki trwałe - rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki.

Zalicza się do nich w szczególności:

- nieruchomości - w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
- maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
- ulepszenia w obcych środkach trwałych,

2. Środki trwałe w budowie - rozumie się przez to zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.

3. Wartości niematerialne i prawne - rozumie się przez to nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności:

- autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje,
- prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych,
- know-how.

4. Aktywa obrotowe - w tym:

- aktywa rzeczowe - przeznaczone do zbycia lub zużycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub w ciągu normalnego cyklu operacyjnego właściwego dla danej działalności, jeżeli trwa on dłużej niż 12 miesięcy,
- aktywa finansowe - płatne i wymagalne lub przeznaczone do zbycia w ciągu 12 miesięcy od dnia bilansowego lub od daty ich złożenia , wystawienia lub nabycia, albo stanowią aktywa pieniężne,
- należności krótkoterminowe - obejmują ogół należności z tytułu dostaw i usług oraz całość lub część należności z innych tytułów niezaliczanych do aktywów finansowych, a które stają się wymagalne w ciągu

Informacja o stanie mienia komunalnego została przedstawiona w formie opisowej i tabelarycznej.

Rozdział 1. Gospodarka gruntami – 31.12.2012 r.

Wzrost powierzchni Gminy Miasta Chełmża według stanu na dzień 31.12.2012r. wynosi 784 ha.

Gmina Miasto Chełmża zajmuje powierzchnię 784 ha

<i>Użytki rolne</i>	358	ha
grunty orne	297	ha
sady	8	ha
łąki trwałe	26	ha
pastwiska trwałe	11	ha
grunty rolne zabudowane	12	ha
grunty pod rowami	4	ha
<i>Grunty leśne oraz zadrz. i zakrz.</i>	5	ha
lasy i grunty leśne	1	ha
grunty zadrzewione	4	ha
<i>Grunty zabudowane i zurbanizowane</i>	239	ha
mieszkaniowe	122	ha
przemysłowe	54	ha
inne zabudowane	29	ha
zurbanizowane niezabudowane	19	ha
rekreacyjno-wypoczynkowe	15	ha
<i>Tereny komunikacyjne</i>	68	ha
drogi	50	ha
koleje	18	ha
<i>Użytki kopalne</i>		brak
<i>Grunty pod wodami</i>	96	ha
grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi	20	ha
grunty pod wodami powierzchniowo płynącymi	76	ha
<i>Tereny pozostałe</i>	18	ha
tereny różne	-	
nieużytki	18	ha

Rozdział 2. Budynki i obiekty komunalne

1. Budynki mieszkalne –

Zasób gminnych budynków i lokali mieszkalnych na podstawie danych dostarczonych przez zarządcę tj. ZGM Sp. z o.o. w Chełmży, stan na dzień 31.12.2012r. Zasób budynków mieszkalnych gminy miasta Chełmży przedstawia się następująco:

- 80 budynków wspólnot mieszkaniowych, w których procentowy udział posiada gmina;
 - 17 budynków ze 100% udziałem gminy jednakże niektóre z nich posiadają nieuregulowane stany prawne gruntu (w stosunku do 2011 z przedmiotowej pozycji usunięto budynek w Chełmży przy ul. Chełmińskiej 28 i Tumskiej 22);
 - **16** budynków socjalnych (ilość budynków socjalnych pozostała bez zmian);
 - **12** budynków prowadzonych jako tzw. przymusowe zarządy
 - prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia (ilość budynków pozostała bez zmian),
- co daje łącznie **125 budynków**.

Lokale mieszkalne (w tym lokale w standardzie socjalnym) oraz lokale użytkowe, którymi zarządza ZGM Sp. z o.o. stanowią łącznie **907 sztuk**, z czego 876 to lokale mieszkalne, zaś 31 to lokale użytkowe.

Lokale mieszkalne w ilości 876 sztuk podzielić można na:

- 546 lokali mieszkalnych znajdują się w budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 330 lokale mieszkalne i lokale socjalne znajdujące się w budynkach przekazanych w zarząd jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu (w tym 133 lokale mieszkalne usytuowane w budynkach będących w tzw. „przymusowym zarządzie”, 129 lokale znajdujące się w budynkach ze 100 % udziałem gminy i posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu oraz 68 lokali w standardzie socjalnym).

Zasób lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasto Chełmża to 31 sztuk, z czego:

- 20 lokali użytkowych znajduje się w budynkach wspólnot mieszkaniowych;
- 9 lokali użytkowych znajduje się w nieruchomości niemieszkalnej (budynek przy ul. Bydgoskiej 7);
- 2 lokale użytkowe znajdują się w budynku przekazanym w zarząd jako prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia oraz posiadających nieuregulowany stan prawny gruntu (budynek przy ul. I. Paderewskiego 8) o łącznej powierzchni użytkowej 97,22 m².

2. Obiekty i budynki komunalne:

- Kompleks Sportowy przy ul. 3-go Maja,
- Basen przy ul. Bydgoskiej 7,
- Boisko sportowe ORLIK 2012 ul. 3-go Maja 16A,
- Boisko sportowe METALOWIEC,
- Hala widowiskowo – sportowa,
- Place zabaw: „DANONKI”, „NETTO”, Park Miejski ul. 3-go Maja 14,
- Amfiteatr na plaży "USTRONIE",
- SKATE PARK przy ul. Bulwar 1000-lecia,
- Parking dla samochodów osobowych przy ul. Sądowej.
- Boisko sportowe ORLIK 2012 ul. Frelichowskiego.

Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej

1. Sieć wodociągowa – Właścicielem sieci wodociągowej na terenie m. Chełmży jest Gmina Miasto Chełmża. Siecią zarządza Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmży ul. 3-go Maja 12A. Długość sieci wodociągowej – 38,20 km, przyłącza wodociągowe 1 143 szt. o łącznej długości 16,98km.

2. Odprowadzanie ścieków – Właścicielem sieci kanalizacyjnej na terenie m. Chełmży jest Gmina Miasto Chełmża. Siecią zarządza Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Chełmży ul. 3-go Maja 12A. Długość sieci kanalizacyjnej sanitarnej - 31,50 km wraz z przyłączami kanalizacyjnymi w ilości 997 sztuk o łącznej długości 11,42 km. Długość sieci kanalizacyjnej deszczowej 2,48 km. Na terenie miasta eksploatowanych jest 10 przepompowni ścieków sanitarnych i 3 przepompownie ścieków deszczowych. Przy ul. Polnej działa zlewnia ścieków dowożonych przez wozy asenizacyjne wraz z placem manewrowym.

3. Zaopatrzenie w gaz - Eksploatacją sieci gazowej w Chełmży zajmuje się Spółka Gazownicza, Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, Punkt Dystrybucji Gazu w Chełmży, który jest jednocześnie jej właścicielem.

4. Drogi na terenie miasta – Łączna długość dróg gminnych zarządzanych przez Miasto Chełmża wynosi 27,17 km.

Drogi gminne posiadają następujące nawierzchnie:

- * twardą ulepszoną (bitumiczna, betonowa, kostka, klinkier) o długości - 15,08 km,
- * twardą nieulepszoną (brukowcową, tłuczniową) o długości - 0,29 km,
- * gruntową i gruntową wzmocnioną żuzłem o długości - 11,80 km.

Na drogach gminnych znajdują się miejsca postojowe w strefie płatnego parkowania na ulicach: Sikorskiego, Paderewskiego, Kopernika, Rynek, Rynek Bednarski, Rynek Garncarski oraz miejsca parkingowe poza strefą na ulicy: Tumskiej, Sądowej, Wodnej i Bulwar 1000-lecia. Drogi gminne posiadają oznakowanie pionowe i poziome.

5. Oświetlenie uliczne

Na terenie miasta funkcjonuje oświetlenie uliczne złożone z łącznie 1140 punktów świetlnych, z których 235 szt. stanowi własność gminy.

Własność gminy stanowi również oświetlenie dekoracje świąteczne z węża świetlnego tj. 10 sztuk girland z węża świetlnego, które są zawieszane w następujących miejscach: 5 sztuk ul. Gen. Wł. Sikorskiego, 4 sztuki ul. Chełmińska i 1 sztuka na budynku Urzędu Miasta.

6. Zieleń miejska

Zasoby zieleni miejskiej zajmują powierzchnię kilkunastu hektarów (gmina miasto Chełmża nie dysponuje inwentaryzacją terenów zieleni miejskiej).

Terenami zieleni o największej powierzchni są: Park Miejski przy ul. 3 Maja oraz nasadzenia nad J.Chełmżyńskim od strony ul. T. Kościuszki.

Na terenie miasta Chełmży jest jeden pomnik przyrody, który jest zlokalizowany na terenie

nieruchomości prywatnej przy ul. Dąbrowskiego 1.

Na terenach zieleni miejskiej zlokalizowanych jest również:

- 60 sztuk gazonów kwiatowych,
- 16 sztuk ławek stylowych,
- 5 sztuk ławek metalowych,
- 32 sztuk ławek o konstrukcji stalowej z siedziskami z drewna,
- ok. 35 sztuk ławek parkowych betonowo-drewnianych.

W 2012 r. na terenach zielonych wysadzono łącznie 2.000 szt. krzewów i 120 sztuk drzew oraz zmodernizowano część alei w Parku Miejskim.

Na terenach zielonych zlokalizowane są dwie fontanny, tj.: na Rynku i w Parku Wilsona.

7. Cmentarz

Gmina miasto Chełmża jest właścicielem jednego cmentarza komunalnego o powierzchni ok. 5,86 ha, który jest zlokalizowany na gruntach Gminy Chełmża (grunty wsi Nowa Chełmża).

Teren cmentarza jest ogrodzony, znajduje się na nim oświetlenie, a także budynek biurowy, w którym zlokalizowane są ogólnodostępne szalety. Cmentarz wyposażony jest w drogę dojazdową i parking, które są utwardzone kostką typu pol-bruk.

Na terenie cmentarza trwają prace związane z budową domu przedpogrzebowego i spalarni.

8. Gospodarka odpadami komunalnymi

Działalność w zakresie wywozu odpadów komunalnych z terenu miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Chełmży.

Na terenie miasta zlokalizowanych jest 156 szt. pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, tj.: 49 szt. na szkło, 60 szt. na tworzywa sztuczne, 47 szt. na makulaturę, które stanowią własność gminy.

Na płycie Rynku zlokalizowanych jest 16 sztuk koszy stylowych.

Na Bulwarze 1000-lecia zlokalizowanych jest 17 sztuk koszy o konstrukcji stalowej z obudową drewnianą.

9. Melioracje szczegółowe

W granicach administracyjnych miasta znajduje się 4,56 km rowów melioracyjnych.

Na rowach tych umiejscowionych jest 12 przepustów o średnicach od 400 do 1000 mm oraz jedna kładka metalowa. Większość rowów jest objęta pracami konserwacyjnymi

– koszenie skarp, pogłębianie i oczyszczanie.

10. Targowiska

Przy ul. Ks. P. Skargi jest zlokalizowane Targowisko Miejskie. Teren targowiska jest ogrodzony i utwardzony kostką typu pol-bruk. Na terenie targowiska znajduje się oświetlenie oraz obiekt z pomieszczeniami gospodarczymi i szaletem ogólnodostępnym.

11. Szalety

Na terenie miasta zlokalizowane są trzy szalety miejskie, tj:

- przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego - szalet nieczynny, przeznaczony do rozbiórki,
- przy ul. Łaziennej - szalet czynny, w 2013 roku będzie poddany modernizacji,
- przy ul. Bulwar 1000-lecia - szalet czynny.

Rozdział 4. Finanse gminy

I. Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności, innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania wynoszą – 3 854 328,03 zł

w tym:

* czynsz najmu lokali mieszkalnych i użytkowych	2 910 022,97 zł
* czynsz z najmu i dzierżawy terenów komunalnych	15 726,93 zł
* sprzedaż mienia komunalnego oraz prawa użytkowania wieczystego	726 002,85 zł
* wieczyste użytkowanie gruntów	70 484,01 zł
* przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	4 803,10 zł
* ograniczonych prawach rzeczowych	0,00 zł
* udziałach w spółkach akcyjnych (dywidenda)	0,00 zł
* akcjach	0,00 zł
* pozostałych (odsetki)	127 288,17 zł

II. Wierzytelności gminy – 6 985 314,81 zł

– podatek od nieruchomości	2 152 987,12 zł
– wieczyste użytkowanie terenu	27 477,31 zł
– podatek rolny	14 540,25 zł
– podatek od środków transportowych	285 581,18 zł
– zaległości od podatków zniesionych (podatek od posiadania psów)	0,00 zł
– czynsz dzierżawny, najem terenu	2 923 198,44 zł
– sprzedaż lokali	65 823,88 zł
– przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	2,80 zł
– mandaty	97 401,24 zł
– udziały w spółkach akcyjnych	0,00 zł
– akcje	0,00 zł
– pozostałe (np. odsetki, spadki i darowizny)	1 418 302,59 zł

Uwaga:

Wierzytelności obejmują kwoty główne zobowiązań podatkowych i opłat wymagalnych na 31 grudnia 2012 r.

III. Zobowiązania gminy wg tytułów dłużnych wynoszą: 17 529 432,10 zł

z tytułu dostaw towarów i usług	492 886,25 zł
---------------------------------	---------------

Zestawienie Nr 1

Informacja o zmianach w mieniu komunalnym w okresie od 31.12.2011 roku (data złożenia poprzedniej informacji) do 31.12.2012 roku.

Według stanu na dzień 31 grudnia 2012r. zasób nieruchomości stanowiących własność gminy miasto Chełmża, zarządzanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chełmży został pomniejszony o dwie nieruchomości gruntowe zabudowane, położone przy ul. Chełmińskiej 28 oraz ul. Tumskiej 22.

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w Chełmży przy ul. Chełmińskiej 28 została zbyta w trybie przetargu ustnego nieograniczonego dnia 20 sierpnia 2012r. na rzecz Państwa Kozłowskich z Torunia za cenę 35.350,00 zł.

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym położona w Chełmży przy ul. Tumskiej 22 stała się przedmiotem zamiany pomiędzy gminą miasta Chełmży, a Zakładem Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Chełmży. Przedmiotowa zamiana została przeprowadzona aktem notarialnym w dniu 20 sierpnia 2012r.

W okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. Zwiększono wartość budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 w Chełmży ul. Hallera 21 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Remont dachu SP-3" na budynku głównym tj. pokrycia dachu z dachówki karpiówki ułożonej w koronkę z ułożeniem folii paroprzepuszczalnej 671,53m², nowe okna 5 szt. desek czołowych, wiatrownic 171,30 mb, zamontowano nowe rynny dachowe, rury spustowe, barieryki śniegowe, ławy, drabiny i właz kominiarski oraz nową odgromówkę. Wartość budynku SP-3 na podstawie PT wzrosła z 808.150,00 do kwoty 986.660,37 zł. W wyniku zrealizowania zadania inwestycyjnego pn.: "Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej - etap I" współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, powstało nowe mienie komunalne - skate park i amfiteatr. Uchwałą nr XV/110/12 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 19 kwietnia 2012r. w sprawie zwiększenia wartości majątku Ośrodka Sportu i Turystyki w Chełmży, przekazano powstałą infrastrukturę na majątek w/w zakładu.

W wyniku zrealizowania zadania inwestycyjnego pn.: "Budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej miasta Chełmży", powstało nowe mienie komunalne: tłocznie ścieków sanitarnych (5szt.), przepompownie wód deszczowych (2 szt.), podczyszczalnie wód deszczowych (2 szt.), kanały sanitarne, kanały deszczowe, przykanaliki sanitarne, przykanaliki deszczowe, studnie rewizyjne, wpusty uliczne; 3 agregaty prądotwórcze oraz samochód osobowo-dostawczy.

Uchwałą nr XIV/101/12 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 8 marca 2012r. w sprawie zwiększenia wartości majątku Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Chełmży ul. 3-go Maja 12, przekazano powstałą infrastrukturę na majątek w/w zakładu.

ad. Rozdział 1. Gospodarka gruntami Wielkość i struktura własności gruntów miasta.

Powierzchnia gminy - 784 ha

Użytki rolne:

grunty orne -	296,6 ha
sady -	bez zmian 8 ha
łąki trwałe -	bez zmian 26 ha
pastwiska trwałe -	bez zmian 11 ha
grunty rolne zabudowane -	bez zmian 12 ha
grunty pod rowami -	bez zmian 4 ha

Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione:

lasy i grunty leśne -	bez zmian 1 ha
grunty zadrzewione -	bez zmian 4 ha

Grunty zabudowane i zurbanizowane:

mieszkaniowe -	119,28 ha
przemysłowe -	bez zmian 54 ha
inne zabudowane -	bez zmian 29 ha
zurbanizowane i niezabudowane -	bez zmian 18,9 ha
rekreacyjno-wypoczynkowe -	bez zmian 15 ha

Tereny komunikacyjne:

drogi -	bez zmian 49,8 ha
koleje -	bez zmian 18 ha

Użytki kopalne – brak

Grunty pod wodami:

grunty pod wodami powierzchniowo stojącymi -	bez zmian 20 ha
grunty pod wodami powierzchniowo płynącymi -	bez zmian 76 ha

Tereny pozostałe:

tereny różne -	-
nieużytki -	bez zmian 18 ha

Struktura własności terenów gminy

tereny Skarbu Państwa	nie dotyczy
tereny komunalne	171,77 ha
tereny prywatne	nie dotyczy

Wykorzystanie gruntów stanowiących mienie komunalne gminy:

1. Grunty wchodzące w skład gminnego zasobu gruntów komunalnych

rolne	56,96 ha
lasy	1 ha
pozostałe	113,81 ha
2. Grunty w użytkowaniu wieczystym

rolne	-
lasy	-
pozostałe	30,85 ha

ad. Rozdział 2. Budynki i budowle

Budynki mieszkalne

- 80 budynków wspólnot mieszkaniowych, w których procentowy udział posiada gmina;
 - 17 budynków ze 100 % udziałem gminy, jednakże niektóre z nich posiadają nieuregulowane stany prawne gruntu;
 - 16 budynków socjalnych;
 - 12 budynków prowadzonych jako tzw. przymusowe zarządy – prowadzenie cudzych spraw bez zlecenia,
- co daje łącznie 125 budynków.

ad. Rozdział 3. Charakterystyka infrastruktury komunalnej.

Drogi na terenie miasta

Drogi (w mb) – 37.711, z tego: drogi krajowe – 0, drogi wojewódzkie – 5.343, drogi powiatowe – 5.198, drogi gminne – 27.170.

Gospodarka odpadami komunalnymi

Na terenie miasta zlokalizowanych jest 156 szt. pojemników do selektywnej zbiórki odpadów, tj.: 49 szt. na szkło, 60 szt. na tworzywa sztuczne, 47 szt. na makulaturę, które stanowią własność gminy.

Na płycie Rynku zlokalizowanych jest 16 sztuk koszy stylowych.

Na Bulwarze 1000-lecia zlokalizowanych jest 17 sztuk koszy o konstrukcji stalowej z obudową drewnianą.

ad. Rozdział 4. Finanse gminy.

Zestawienie stanu wierzytelności na dzień 31.12.2011 r. oraz na dzień 31.12.2012 r. przedstawia poniższa tabela.

L.p.	Tytuł wierzytelności	Stan na 31.12.2011 r.	Stan na 31.12.2012 r.
1.	Podatek od nieruchomości	1.830.789,89	2.152.987,12
2.	Wieczyste użytkowanie terenu	25.796,77	27.477,31
3.	Podatek rolny	18.003,79	14.540,25
4.	Podatek od środków transportowych	247.228,37	285.581,18
5.	Zaległości od podatków zniesionych (podatek od posiadania psów)	0,00	0,00
6.	Czynsz dzierżawny, najem terenu	2.723.135,88	2.923.198,44
7.	Sprzedaż lokali	62.360,97	65.823,88
8.	Przekształcenie prawa wieczystego użytkowania w prawo własności	1.632,24	2,80
9.	Mandaty	102.702,91	97.401,24
10.	Udziały w spółkach akcyjnych	0,00	0,00
11.	Akcje	0,00	0,00
12.	Pozostałe (np. odsetki, spadki i darowizny)	1.179.388,30	1.418.302,59
RAZEM:		6.191.039,12	6.985.314,81

Stan zobowiązań gminy wg tytułów dłużnych z tytułu dostaw towarów i usług wynosił:

- 1) na 31.12.2011 r. – 627 938,60 zł
- 2) na 31.12.2012 r. – 492 886,25 zł

GRUNTY

Zestawienie nieruchomości gruntowych pod względem stanu własności na dzień 31.12.2012 roku przedstawia się następująco:

ogólna powierzchnia Miasta	784 ha
w tym:	
grunty Skarbu Państwa	<i>nie dotyczy</i>
grunty jednostek samorządowych	<i>nie dotyczy</i>
grunty prywatne	<i>nie dotyczy</i>
grunty komunalne	171,77 ha