

**PROTOKÓŁ NR XXVIII/09**  
**z sesji Rady Miejskiej Chełmży**

**XXVIII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 16 kwietnia 2009 roku  
w godzinach od 12,00 do 14,00. Sesja odbyła się w sali mieszczącej  
Urzędu Miasta Chełmży.**

---

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza Miasta

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli : radca prawny Urzędu Miasta, naczelnik Wydziału SOB,  
przedstawiciel „Mart-Media” .

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:
  - a) stwierdzenie quorum,
  - b) wybór sekretarza obrad,
  - c) przyjęcie porządku obrad,
  - d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
3. Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008
  - a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży na rok 2008,
  - b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008,
  - c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008,
  - d) opinia komisji planowania, budżetu i finansów dotycząca sprawozdania,
  - e) dyskusja nad sprawozdaniem.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży z wykonania budżetu gminy Miasta Chełmży za 2008 rok

a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2008 rok,

b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2008 rok,

c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,

d) głosowanie nad projektem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży.

5. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2009 rok.

6. Interpelacje.

7. Odpowiedzi na interpelacje.

8. Wnioski i zapytania.

9. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.

10. Oświadczenia.

11. Komunikaty.

12. Zamknięcie sesji.

### **Ad. pkt 1**

**a/** Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych było 14 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**b/** Sekretarzem obrad w wyniku głosowania jednogłośnie („za” 13, wstrz.1) wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

**c/**

### **Pan Jerzy Czerwiński**

Proszę o zmianę w porządku obrad i wprowadzenie dwóch projektów uchwał. Projekty uchwał zostały zaprezentowane na odbytym przed sesją posiedzeniu komisji planowania, budżetu i finansów. Pierwszy projekt uchwały dotyczy wysokości sumy, do której Burmistrz Miasta Chełmży może samodzielnie zaciągnąć zobowiązanie (druk sesyjny nr 183). Jest to delegacja do zawierania umów wieloletnich na różnego rodzaju czynności. Drugi projekt

uchwały ma standardowy charakter i dotyczy udzielenia bonifikaty na mieszkanie (druk sesyjny nr 182). Proponuję w/w projekty uchwał omówić w punkcie 6 i 7.

Powyższą propozycję przyjęto jednogłośnie - 14 za.

Zaproponowany porządek sesji wraz z wprowadzoną poprawką przyjęto jednogłośnie – 14 za.

**d/** Protokół z XXVII sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 14 za.

## **Ad. pkt 2**

### **Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym**

#### **Radny Franciszek Kuczka**

*Pkt 24 Podpisanie umowy z firmą INFOCOMP sp. z o.o z Torunia na dostawę sprzętu oraz oprogramowania komputerowego dla Urzędu Miasta Chełmży.*

Jaki jest zakres tej umowy ?

*Pkt 26 Podpisanie aneksu do umowy z dnia 7 stycznia 2009 roku z Panem Zdzisławem Zawiszewskim właścicielem firmy „Nieruchomości – wycena, zarządzanie, pośrednictwo, usługi inwestycyjne...”*

Czego dotyczy aneks ?

*Pkt 27 Podpisanie umowy z p.Pawłem Szametą, prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą INNOVA CONSULTING na opracowanie Studium wykonalności dla projektu ul. 3 Maja w Chełmży...*

Kiedy ta umowa zostanie zrealizowana ?

*Pkt 29 W dniu 2 kwietnia br Burmistrz Miasta uczestniczył w Toruniu w konferencji na temat: Nawierzchnie betonowe na drogach lokalnych. Organizatorem spotkania był Zarząd „Betor” Składy Budowlane Sp z o.o. wraz ze Stowarzyszeniem Producentów Cementu....*

Czy są jakieś informacje, nowości technologiczne, które pozwoliłyby na przyspieszenie budowy dróg na naszych osiedlach peryferyjnych ?

#### **Radny Mariusz Kałużny**

*Punkt 8 Podjęcie decyzji w sprawie udzielenia dotacji w wysokości 25.000 zł dla MKS na rozwój sportu kwalifikowanego.*

*Punkt 14 Podjęcie decyzji w sprawie wyboru oferty MKS – sekcja modelarstwa i dofinansowanie zadania z zakresu upowszechniania kultury fizycznej i sportu kwotą 4.000 zł.*

Czy te 4 tys. zł jest to kwota dodana do 25 tys. zł ? Czy mieści się w tych 25 tys. zł ?

W jaki sposób sekcja modelarstwa upowszechnia kulturę fizyczną i sport ?

**Radny Janusz Mikołajczyk**

*Punkt 28 W dniu 2 marca b.r. Pan Burmistrz uczestniczył w siedzibie Starostwa Powiatowego w Toruniu w spotkaniu, na którym zostały omówione następujące tematy :*

*- realizacja projektu „Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych poprzez wybudowanie dróg rowerowych” znajdującego się na Indykatywnej Liście Projektów Kluczowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013,*

*- sztandar dla OSP w Chełmży,*

*- współpracy przy realizacji nowego projektu w ramach PO Kapitał Ludzki „Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych”.*

Proszę o szerszą informację na temat tego punktu.

**Radny Jarosław Malczyński**

*Punkt 10 Podjęcie decyzji w sprawie przystąpienia do opracowania wdrożenia Systemu Zarządzania Jakością wg normy PN-EN ISO ...*

Na czym ten system zarządzania jakością ma polegać ?

**Radna Krystyna Myszkowska**

Proszę o kilka zdań na temat punktu 4 i 5. Punkty te powiązane są ze sobą. Na jakim etapie są te prace ?

**Pan Jerzy Czerwiński**

*dot. pkt 4 i 5*

Pierwszy przetarg dotyczy kanalizacji w Bulwarze, a drugi dokończenia kolektora A i D. Mamy jeszcze spinę między Bulwarem a kolektorem, która idzie przez ul. Toruńską. Dokumentacja techniczna jest już dawno wykonana. Posiadamy pozwolenie na budowę. Jesteśmy na etapie ogłoszenia przetargu. Zakończenie składania ofert w pierwszym przypadku to 4 maja b.r., a na kolektor 30 kwietnia b.r. Od tego momentu zostaną wprowadzone procedury zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych do podpisania umowy z wykonawcą. Natomiast nie pamiętam kiedy nastąpi wykonanie zadania. Trzeba by spojrzeć do specyfikacji.

*dot. pkt 8*

Pan radny punkt 8 ściśle powiązał z punktem 14. W tym roku po raz pierwszy dotujemy w oparciu o ustawę o sporcie kwalifikowanym i to jest bardzo prosta procedura. W tym roku klub MKS startował jak gdyby z dwóch źródeł. Pierwsze źródło to ustawa o sporcie

kwalifikowanym, a drugie to ustawa o pożytku i wolontariacie. Przy czym tam musi być konkurs a tu jest decyzja. Kwota 25 tys. zł jest to kwota zabezpieczona dla MKS i na to co w ramach tego klubu działa, bo sekcji jest tam więcej. Natomiast kwota 4 tys. zł zabezpieczona jest konkretnie dla sekcji modelarskiej, która działa w ramach MKS. Razem to jest 29 tys. zł. Jest to kwota analogiczna do roku ubiegłego. Komisja planowania... i spraw społecznych ten rozdział środków opiniowała. Zapytał Pan w jaki sposób sekcja modelarska popularyzuje sport, kulturę fizyczną. Tej odpowiedzi by trzeba było szukać w ustawodawstwie. Modelarstwo tak jak wiele innych dziedzin jest wpisane w ustawę o sporcie. Za dyscyplinę sportową uznane są również szachy, brydż. Z tego co wiem, to modelarstwo jest bardzo szeroką dziedziną.

*Dot. pkt 10*

Pan radny zadał trudne pytanie. Tego co nas czeka to ja się boję. To olbrzymie przedsięwzięcie. Nie chcemy nie skorzystać z pewnej okazji. Udział w tym bierze 14 powiatów, 6 gmin, w tym jako jedyni jesteśmy gminą miejską. Nie mam obawy, że nie sprostamy zadaniu, bo zadanie nie jest na pewno proste ale damy radę. Obawiam się problemów lokalowych. My tu występujemy jako partner. Wiodącym jest Marszałek Województwa. To jest kwota 1.700.000 zł. Przeciętnie certyfikacja na taki urząd kosztuje około 50 tys. zł. My partycypujemy kwotą 1016 zł. To jest nasz udział finansowy. Dlatego chcemy z tego korzystać. Jesteśmy świadomi, że nie możemy się wyłamać, bo „kładzie” to cały wniosek. Mam nadzieję, że to się nie stanie. I takich niepokojów nie chcę w tej chwili rozsiewać.

*Dot. pkt 24*

Sprawa dotyczy kolejnych monitorów, komputerów i kserokopiarki. Zakup nie przekracza kwoty 14 tys. euro. Nie mieści się więc w ustawie o zamówieniach publicznych. Wydatki są ściśle określone z tym co jest zapisane w budżecie miasta na 2009 rok. W przybliżeniu ten zakup miał wartość 40 tys. zł.

*Dot. pkt 26*

Podpisanie aneksu dotyczyło poszerzenia zakresu czynności. Do tej pory z umowy nie było wyceny mieszkań, które nie są na sprzedaż, są w budynkach prywatnych i są przedmiotem postępowania sądowego o wypłatę odszkodowania z tytułu utraconych pożytków przez osoby, które otrzymały wyroki eksmisyjne. Zgodnie z ustawą o ochronie praw lokatorskich właściciel w przypadku gdy jest wyrok eksmisyjny ze wskazaniem lokalu socjalnego, może żądać od gminy odszkodowania z tego tytułu. Na razie nie są to duże kwoty ale takie odszkodowania płacimy. Oczywiście do momentu, kiedy taka osoba nie otrzyma mieszkania

socjalnego. Te roszczenia na ogół są dużo wyższe, bo są wyliczane na podstawie czynszu, niż według nas świadczy stawka czynszu w przeniesieniu na standard mieszkania. To są nierzadko bardzo zdewastowane mieszkania, a czynsze są na takim poziomie jakich nie ma na przykład w spółdzielniach. Mieliśmy dwie takie sprawy w sądzie, które zakończyły się ugodą. Proponowano wypłatę 7 tys. zł a po takiej wycenie wyniosła ona 3 tys. zł. Nie mieliśmy osoby, która by te wyceny robiła. Pan Zawiszewski nie miał tego zapisanego w umowie.

*dot. pkt 27*

To jest podpisana umowa na studium wykonalności. Ten dokument jest niezbędny przy aplikowaniu o środki unijne. W przyszłym tygodniu będziemy składać wniosek na te dwie drogi. To był ostatni dokument, którego brakowało.

*dot. pkt 28*

Tematy, które były poruszane w starostwie to poprawa bezpieczeństwa. To powoduje również zmiany w budżecie. Od dwóch lat mówimy o programie, który starostwo zgłosiło jako zadanie kluczowe do RPO, a dotyczy poprawy bezpieczeństwa na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych przez przeniesienie ruchu rowerowego i pieszego na ścieżki rowerowe. My tu mamy swój określony udział tej ścieżki, która będzie przebiegała od ul. 3 Maja, poprzez ul. Polną korzystając z chodnika, potem już ulicami miasta i mamy proporcjonalny udział w dokumentacji. Między innymi te sprawy były na tym spotkaniu omawiane.

Kolejną sprawą była sprawa sztandaru dla OSP w Chełmży. Jest 100-lecie Ochotniczej Straży Pożarnej w Chełmży. Obchody będą w czerwcu i wtedy nastąpi uroczyste przekazanie sztandaru. Cała impreza ma się odbyć na Rynku, będą orkiestry dęte, skończy się to zawodami powiatowymi na stadionie. Nie jesteśmy fundatorem tego sztandaru. Jesteśmy natomiast fundatorem sztandaru dla Policji.

Współpraca przy realizacji nowego projektu w ramach PO Kapitał Ludzki „Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszenie różnic w jakości usług edukacyjnych”. W ten projekt możemy wejść na zasadzie partnerstwa. On nie jest jeszcze precyzyjnie określony. Tu będziemy partnerem albo Starostwa Powiatowego albo Urzędu Marszałkowskiego, bo właściwie z obu stron jest oferta.

*dot. pkt 29*

Spotkanie było bardzo ciekawe. Generalnie dwie potęgi, bo Betor, który uchodzi za jedną z większych firm jeśli chodzi o produkcję betonu i Lafarge, który jest jednym z trzech największych gigantów w Polsce a zapewne i w świecie w produkcji cementu, przekonywało nas do dróg betonowych. To jest kapitalna sprawa. Drogi betonowe kosztują tyle samo co

drogi asfaltowe, a wytrzymałość asfaltowych liczy się na 11 lat, natomiast betonowych na 25 lat. To co się dzieje w Belgii, Niemczech, gdyż tam jest najwięcej tych dróg, wskazuje na to, że wytrzymują one dużo więcej. Natomiast jedyny mankament jest taki, że te drogi można budować tam gdzie powstają nowe drogi, jak autostrady itd., ponieważ minimum 28 dni cały odcinek budowanej drogi jest wyłączony z ruchu, bo tak długo trwa stężenie, wysezonowanie betonu, a właściwie licząc jeszcze wcześniejsze prace to pewnie przez dwa miesiące nie ma komunikacji na takim odcinku. Ja po tym co usłyszałem dziwię się, że buduje się autostrady niebetonowe.

### **Ad. pkt 3.**

#### **Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008**

##### **a) prezentacja przez Burmistrza Miasta sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży na rok 2008,**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Szanowni Państwo! To jest taki moment co roku, który kwituje naszą pracę za miniony rok. Jest to absolutorium udzielane burmistrzowi ale myślę, że jest to po prostu taki moment, kiedy my zdajemy relację społeczeństwu z tego, jakie przez miniony rok podejmowaliście Państwo decyzje, a my kierując urzędem i naszymi jednostkami organizacyjnymi je realizowaliśmy. To jest wielka przyjemność móc relacjonować takie sprawozdanie z budżetu. Był to rok bardzo dobry. Zacznę może od tego, że planowany deficyt w kwocie blisko ponad 3 mln zł nie został zrealizowany, co oczywiście jest wielką satysfakcją. Muszę w tym miejscu powiedzieć, że jest to efekt nie zrealizowania pewnych zadań, jednakże dlatego, że nie są ogłaszane konkursy i nie aplikowaliśmy o środki. Natomiast nie ma tu zadań takich, z których gmina by w sposób świadomy zrezygnowała, których byśmy nie chcieli realizować, czy się okazało, że są niepotrzebne. Są to tylko takie zadania, gdzie liczyliśmy, że będzie ogłoszony konkurs, albo jak w przypadku „schetynówki”, gdzie liczyliśmy, że otrzymamy z zewnątrz środki na drogi, a praktycznie tego nie udało się zrealizować. Mówiąc, że budżet był bardzo dobry, powiem, że po dochodach, po płynności finansowej, po tym jak można było w sposób konsekwentny realizować założenia budżetowe, mogę stwierdzić, że rok był bardzo dobry. Był to też rok bardzo dobry jeśli chodzi o ściąganie podatków lokalnych, to rok z bardzo dobrym podatkiem CIT, gdzie bywają lata, że tego podatku praktycznie nie mamy. Muszę jednak z przykrością powiedzieć, że ten rok pewnie taki nie będzie. Mam nadzieję, że raczej

to będzie efekt pewnej hysterii jaką się wywołuje jeśli chodzi o kryzys, a nie faktycznej zapaści ekonomicznej. Tylko, że jak się tak dużo o niej mówi, to może w końcu przyjść taki moment, że ona nadejdzie i tego się na pewno trzeba obawiać. Ja myślę, że ten rok, nawet jak byśmy mieli zwolnić tempo, i tak jawi się lepiej, bo spojrzałem tylko na jeden wskaźnik – wydatki inwestycyjne w ubiegłym roku, które i tak były bardzo dobre czyli 10%, a na ten rok mamy zaplanowane 35%. Chciałbym powiedzieć, że budżet roku 2008 przedstawiał się następująco: dochody planowane to 34.785.253 zł zostały zrealizowane 35.349.879 zł, co stanowi 101,62%, wydatki na plan 37.095.581 zł zostały wykonane 34.665.924 zł, co stanowi 93%. Oczywiście nadwyżka została przeznaczona na pokrycie zobowiązań kredytowych na rok następny. Budżet zamknął się nadwyżką. Powiem tu, że nie jest to w żaden sposób sztuczna nadwyżka, gdyż 81 tys. zł uzyskaliśmy z krótkoterminowych lokat i świadczy to też o tym, że nie ponieśliśmy kosztów kredytu w rachunku bieżącym, bo praktycznie ten kredyt nie był w ogóle uruchamiany. Tak jak wspominałem wydatki inwestycyjne to 3.874 tys. zł co w stosunku do zrealizowanych dochodów daje wielkość 10,96%. Ja pod koniec będę chciał pokazać jaka jest struktura tych wydatków. Myślę, że przy tych olbrzymich potrzebach bieżących, które siłą rzeczy mamy i na to wydatki ponosimy jak oświata, pomoc społeczna, to i tak ten wynik nie jest najgorszy. Te inwestycje, które są dla nas najważniejsze to oczywiście zamknięcie tematu modernizacja targowiska miejskiego za kwotę ponad 1.719 tys. zł, to przede wszystkim budowa oświetlenia w ul. Żeromskiego za kwotę 87 tys. zł, Głowackiego za 45 tys. zł, Chełmińskie Przedmieście blisko 60 tys. zł, oświetlenie katedry, budowa sieci wodociągowej, boisko Orlik, oddanie do użytku sali przy ul. Bydgoskiej 7. To, że ten wynik jest bardzo dobry, to najistotniejsza rzecz jest w tym, że stopień zadłużenia jest taki, że planując takie olbrzymie przedsięwzięcia jak planujemy na rok bieżący. Mamy bardzo dobrą sytuację kredytową, gdyż wskaźnik rocznych zobowiązań do dochodów, który mówi jak gdyby o kondycji gminy, gdzie dopuszczalny jest 15%, u nas jest 4,62%, wskaźnik, który mówi o sumie wszystkich długów w stosunku do dochodów dopuszczalny jest 60% a u nas jest 23,36%. Świadczy to o tym, że jest bardzo dobra sytuacja wyjściowa. Jeżeli wejdą zadania, które planujemy to kredyty będą naturalną podporą. Inaczej być nie może, bo taka jest ekonomia i na tym to się opiera. Chciałbym również zwrócić uwagę na strukturę wydatkowania środków, żebyśmy mieli pełną wiedzę ile pieniędzy na co przeznaczamy. Pozwoliłem sobie przedstawić to w procentach. Działalność komunalna – 23,88% całego naszego budżetu. Oświata to jest 30,51%. W ubiegłym roku było ponad 33 %. Opieka społeczna to jest 24,50%, w roku ubiegłym 28,89%. Nie wiem jak to będzie wyglądało w roku bieżącym. Jest administracja – 9,98%, w roku ubiegłym 9,87%. Mówiąc żartem

administracja kosztuje tyle co rozrywka, bo rozrywka kosztowała nas 8,16% a w roku ubiegłym było to tylko 2,72%. Wzrost stopy życiowej, jaki niewątpliwie nastąpił, przekłada się bezpośrednio na wzrost sfery nieprodukcyjnej jaką jest kultura i kultura fizyczna. Widać, że poddajemy się wszystkim prawidłowym zjawiskom ekonomicznym, które naszemu życiu muszą towarzyszyć.

Oświata jest droga ale trudno o tym dyskutować. Dokładamy z budżetu ponad 5 mln zł. ta kwota trochę jest zmanipulowana, bo jest to liczone z przedszkolami, które są zadaniem własnym gminy. Najgorsze jest to, że zmniejszająca się liczba uczniów nie powoduje obniżania kosztów oświaty. O obniżeniu kosztów oświaty moglibyśmy dopiero mówić wtedy, gdyby pojawiła się likwidacja szkoły.

Sprawozdanie to było szeroko dyskutowane na wszystkich komisjach. Zresztą dzieliliście się Państwo z nami uwagami, były poprawki. Sprawozdanie to jest obrazem minionego 2008 roku. Z całą odpowiedzialnością możemy powiedzieć, że wykonaliśmy to zadanie na tyle, na ile było to możliwe prawidłowo. Możemy spokojnie patrzeć w przyszłość. W naszym mieście może się dziać tylko lepiej, a środków inwestycyjnych może być więcej. Tym optymistycznym akcentem dziękuję.

b) opinia komisji rewizyjnej w sprawie sprawozdania z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008,

**Radny Krzysztof Zegarski** – *wiceprzewodniczący komisji rewizyjnej* przedstawił pozytywną opinię komisji o wykonaniu budżetu miasta za 2008 rok.

c) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy o sprawozdaniu z wykonania budżetu miasta Chełmży za rok 2008,

**Przewodniczący obrad** – *radny Janusz Kalinowski* odczytał powyższą opinię, która stanowi załącznik do protokołu.

d) opinia komisji planowania, budżetu i finansów dotycząca sprawozdania,

**Radny Jarosław Malczyński** – przewodniczący komisji planowania, budżetu i finansów odczytał stanowisko komisji w sprawie wykonania budżetu miasta Chełmży na rok 2008. Stanowisko stanowi załącznik do protokołu.

e) dyskusja nad sprawozdaniem.

### **Radny Janusz Mikołajczyk**

Szanowni Państwo, pragnę przedstawić w imieniu Klubu Radnych „Ruchu Samorządowego dla Chełmży” opinię dotyczącą sprawozdania z wykonania budżetu miasta na 2008 rok.

Sprawozdanie z wykonania budżetu na 2008 rok przedstawione przez Pana Burmistrza i Panią Skarbnik Miasta prezentowane było na posiedzeniach poszczególnych komisji stałych rady, gdzie były dyskutowane i analizowane tematy budżetu pod kątem finansowym zarówno po stronie dochodów jak i wydatków. Efektem tych analiz i dyskusji nad realizacją budżetu było wypracowanie w komisjach opinii, które zostały uwzględnione w sprawozdaniu z wykonania budżetu na 2008 rok.

Radni zrzeszeni w klubie oceniają pozytywnie sprawozdanie z wykonania budżetu szczególnie ze względu na inwestowanie tak bardzo potrzebne mieszkańcom miasta. Należy podkreślić fakt bardzo racjonalnego i wyważonego inwestowania, mianowicie takiego które nie pogłębiałoby deficytu budżetowego. Należy wymienić kilka sztandarowych zadań inwestycyjnych rozpoczętych i kontynuowanych w 2008 roku, od lat oczekiwanych przez mieszkańców, tj. „Moje Boisko Orlik 2012”, modernizację targowiska miejskiego oraz wiele zadań związanych z budową i modernizacją kanalizacji sanitarnych i deszczowych oraz oświetlenia na terenie miasta.

Radni zrzeszeni w klubie są mile zaskoczeni i odbierają fakt zwiększonych wpływów z dochodów za 2008 rok, przekraczających wpływy ubiegłoroczne wobec zrealizowanych wydatków w 2008 roku, a w konsekwencji osiągniętego dodatniego wyniku budżetu miasta w 2008 roku, za pozytywny przejaw mądrej i gospodarnej polityki finansowej władz miasta Chełmży.

Jest to z naszej strony, członków Klubu Radnych „Ruchu Samorządowego dla Chełmży” ocena i opinia działań na rzecz miasta i jego mieszkańców bardzo dobrze rokująca na przyszłość w sferze rozsądnego i oszczędnego inwestowania w niezbędne tematy poprawiające życie mieszkańców Chełmży.

**Ad. pkt 4****Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży z wykonania budżetu gminy Miasta Chełmży za 2008 rok**

a) wniosek komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Miasta Chełmży za 2008 rok,

**Radny Krzysztof Zegarski** – *wiceprzewodniczący komisji rewizyjnej* przedstawił wniosek komisji o udzielenie burmistrzowi absolutorium za wykonanie budżetu w 2008 roku. Wniosek stanowi załącznik do protokołu.

b) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie wniosku komisji rewizyjnej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży za 2008 rok,

**Przewodniczący obrad** – *radny Janusz Kalinowski* odczytał powyższą opinię, która stanowi załącznik do protokołu.

c) dyskusja nad wnioskiem komisji rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium,

W związku z tym, iż nie przeprowadzono dyskusji podpunkt nie został zrealizowany.

d) głosowanie nad projektem uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży.

Przewodniczący obrad **radny Janusz Kalinowski** poddał pod głosowanie jawne imienne projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży. Protokół z głosowania imiennego stanowi załącznik do protokołu.

Przebieg głosowania :

Na obecnych na sesji 14 radnych, wszyscy radni głosowali za podjęciem uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, iż została podjęta

**UCHWAŁA NR XXVIII/177/09**  
**w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Chełmży**  
**z wykonania budżetu gminy Miasta Chełmży za 2008 rok**

Przewodniczący obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Radny Janusz Kalinowski**

Panie Burmistrzu, w imieniu całej rady chciałbym pogratulować Panu jak i wszystkim pracownikom biorącym udział w realizacji tego budżetu, za jego przygotowanie i sprawne wykonanie.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Chciałbym podziękować Wysokiej Radzie za udzielenie absolutorium. Traktuję to jako podsumowanie pracy wszystkich pracowników urzędu, którymi kieruję. Traktuję to jako podziękowanie dla wszystkich jednostek organizacyjnych i wszystkich służb, które nie są w naszych strukturach a tak naprawdę pomagają nam w realizacji tego, co stawiacie przed nami co roku. Chciałbym również podziękować Państwu za współpracę. To co nam się udaje, to jest wasza inicjatywa, wasza czujność w realizacji. Czasem nie możemy sprostać wszystkim oczekiwaniom. Myślę, że to co się udaje jest dzięki temu, że nie dzielimy się ani politycznie ani społecznie. Jesteśmy tu wszyscy po to, żeby służyć naszemu miastu i to jest najważniejsze.

**Ad. pkt 5**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2009 rok**

**Pani Krystyna Lulka** omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/178/09**  
**zmieniająca uchwałę w sprawie podziału gminy Miasta Chełmży na obwody głosowania**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 6**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wysokości sumy, do której Burmistrz Miasta Chełmży może samodzielnie zaciągnąć zobowiązanie**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/179/09**

**w sprawie wysokości sumy, do której Burmistrz Miasta Chełmży może samodzielnie zaciągnąć zobowiązanie**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do w/w projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 14 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVIII/180/09**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

## **Ad. pkt 8**

### **Interpelacje**

#### **Radny Franciszek Kuczka**

Panie Przewodniczący, Panie Burmistrzu, Wysoka Rado.

30 marca br. na portalu Gazety Pomorskiej ukazał się interesujący dla chełmżan artykuł. „Chełmża. Jeśli się uda, miasto zbuduje kilka boisk”. Myślę, że to długo oczekiwana informacja dla młodzieży naszego miasta. Jeżeli prognozy według wypowiedzi Zastępcy Burmistrza Marka Kuffla, co do pozyskania środków unijnych z Regionalnego Programu Operacyjnego sprawdzą się to w 2011 roku w sposób niezwykle zdecydowany nastąpi poprawa bazy sportowej szkół. Można powiedzieć, że kilkuletnia praca nad stworzeniem normalnych z punktu widzenia potrzeb zajęć z wychowania fizycznego może przynieść wyraźne efekty. To stwierdzenie potwierdzają zaawansowane prace w zakresie opracowania dokumentacji kompleksu boisk. Panie Burmistrzu, czy jednak realizacja budowy wielu boisk dla szkół chełmżyńskich może stać się naprawdę faktem ? Czy jest to możliwe, aby do kompleksu boisk „Orlik 2012” dołączyły nowe wokół szkół i w ten sposób przyczyniły się do zaproponowania młodzieży wielu nowych form spędzenia wolnego czasu?

Panie Burmistrzu tyle wątpliwości, bo w budżecie na rok bieżący znajduje się dużo zaplanowanych inwestycji. Część tych inwestycji rozłożonych jest na dwa lata. Ponadto przygotowane jest w ramach Programu Infrastruktura i Środowisko dokończenie budowy kanalizacji sanitarно-deszczowej w peryferyjnych częściach miasta. Koszt realizacji tej inwestycji wyniesie ponad 20 milionów złotych. Wszystkie inwestycje do zrealizowania w najbliższych latach to kilkadziesiąt milionów złotych.

Panie Burmistrzu czy w związku z powyższymi planowanymi wydatkami, spłacanymi kredytami na już zrealizowane inwestycje, ograniczonymi możliwościami budżetu w zakresie dochodów własnych miasta istnieje możliwość wybudowania tak bardzo potrzebnych boisk sportowych wokół szkół ? Czy ta zapowiedź prasowa naprawdę jest możliwa do zrealizowania ? Mówię o tym, dlatego że w mediach często słyszy się o wielu planowanych inwestycjach w Polsce, a z ich realizacją jest niestety różnie. Dobrze byłoby usłyszeć z ust Pana Burmistrza, że w Chełmży jest inaczej, że to, co się zapowiada to rzadko, kiedy wypada z realizacji, że budowa kompleksu boisk wartości około 3 mln złotych w ramach

Regionalnego Programu Operacyjnego za niespełna trzy lata będzie faktem tym bardziej, że wielu chełmżan pragnęłoby, aby ogromne zaległości w zakresie bazy szkolnej w naszym mieście pozostawione przez państwo zostały szybko nadrobione.

Panie Burmistrzu ambitny plan skoku inwestycyjnego w mieście może wśród sceptyków budzić wiele wątpliwości. Są wśród chełmżan tacy, którzy śledzą możliwości budżetowe miasta i zastanawiają się czy te inwestycje są tak naprawdę możliwe do zrealizowania ?

Panie Burmistrzu! Czy miasto za kilka lat, jeżeli rozpoczną się wszystkie planowane inwestycje nie utraci w pewnym okresie ich narastania płynności finansowej ? Jak Pan planuje realizację tych niezwykle potrzebnych i trafionych z punktu oczekiwań mieszkańców inwestycji sportowych ? Czy ich zapowiedzi nie są zwykłym pijarem?

Zadaję te pytania oczekując odpowiedzi potwierdzającej, że za trzy lata poprawi się estetyka otoczenia szkół w połączeniu z zmianą funkcjonalności. Kończąc pragnę stwierdzić, że dla znających problematykę pracy samorządów nie jest tajemnicą, że samorzady potrafią poprowadzić i zrealizować wiele inwestycji. Niestety w tym przypadku i wielu innych nie wszystko zależy tylko od samorządów.

### **Radny Mariusz Kałużny**

Moje pytanie dotyczy Orlika. Czy określone są zasady korzystania z tego obiektu ? Czy przygotowano regulamin, czy trzeba będzie zostawić jakiś dokument korzystając z tego obiektu ? W jakie dni będzie on dostępny dla młodzieży ? Czy zostaną ściśle określone godziny ?

## **Ad. pkt 9**

### **Odpowiedzi na interpelacje**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Można by dużo mówić o interpelacji radnego Kuczki. Jeżeli będziemy to realizować to razem, bo ja sam niewiele mogę. Tytuł jest mylny. Tytuły prasowe mają czasem nośność propagandową. Szkoda, że nie napisano, że będzie wioska olimpijska. Mówiłem jedynie o tym, że w ramach RPO istnieje możliwość pozyskania środków na modernizację bazy szkolnej. My chcielibyśmy modernizować boiska szkolne. Nie miało tam być żadnej rewelacji, tylko mówiłem o dwóch boiskach uniwersalnych. Na Orliku jest jedno i chodzi o nawierzchnię z tworzywa sztucznego. Kolejne boisko to byłoby boisko trawiaste położone w bliskim sąsiedztwie hali sportowej. Trzecie boisko miało być realizowane wspólnie z powiatem w obrębie SP nr 5 i Zespołu Szkół Specjalnych. Nie wiem czy to jest realne. Nie

wiem, bo to zależy od kondycji finansowej, od tego co nam „wyskoczy”. Jako przykład mogę podać hotel. Nie mówię o pożarze ale o jego zamknięciu. Ten temat toczy się przez całą sesję. Właściwie nie wiem co mnie za moment czeka. Tam mieszka blisko 50 osób. Tego typu sytuacje to są wydatki i nie bardzo wiem skąd wziąć na to pieniądze. Nie wiem co będzie jeżeli chodzi o dochody. Mamy wieloletni plan inwestycyjny. Pewne przedsięwzięcia są w nim umieszczone. Jeżeli prasa pyta mnie o perspektywy to po prostu o tym mówię. Nie jest to pijar. Zresztą nie lubię tego słowa, bo jest nadużywane i ktoś chyba nie zna definicji. Nie jest to budowa wizerunku, tylko przedstawiam to co jest zawarte w planach. Czasem życie plany zweryfikuje. Jest jeszcze jedno „ale”. Pozyskanie tych środków jest w drodze konkursowej. A konkurs ma to do siebie, że można je mieć lub nie. Niewątpliwie planujemy Orlika na rok 2011, o czym Państwo zresztą wiecie. Na ten temat można mówić bardzo dużo. Byłoby to wyjście na przeciw oczekiwaniom. Pojawiłyby się ciekawe miejsca do uprawiania sportu przez młodzież a z drugiej strony zmieniłby się obraz boisk szkolnych. Nie ukrywam, że mamy dylematy finansowe. Brałismy również pod uwagę remont szkół, bo to częściowo się mieści w tym. Nie chodzi o remont globalny. Dokumentacja jest przygotowywana. Na ile to zrealizujemy, dziś naprawdę trudno mi powiedzieć. To jest umieszczone w wieloletnim planie inwestycyjnym i Państwo o tym wiecie. Jak prasa mnie pyta, to o tym mówię. Oni lubią mocne sygnały.

Nie wyobrażam sobie funkcjonowania Orlika bez zasad. Zakładamy, że będzie on otwarty 7 dni w tygodniu, jest dostępny od godz.10,00. Na pewno inaczej będzie w ciągu roku szkolnego i w wakacje. Mam nadzieję, że od 27 kwietnia zacznie tam funkcjonować instruktor. Będziemy tworzyć regulamin na bazie zasad, które wynikają z umowy na budowę Orlika, a potem już będziemy to weryfikować. Wiemy, że potrzeba jest ogromna. Ci młodzi ludzie cieszą się z obiektów, czasami aż tak bardzo, że je dewastują. Wykonawca nie zabezpieczył pewnych rzeczy i ma teraz problem. Za moment to będzie już nasz problem. Te wszystkie sprawy regulaminowe zostaną omówione. Dziś mogę powiedzieć, że nie wyobrażam sobie, aby nie było otwarte siedem dni w tygodniu. Nie wiem jak będzie zimą. Musimy opierać się na dwóch umowach. Jedna z Wojewódzkim Szkolnym Związkiem Sportowym, druga z nami. Ten wojewódzki związek jest w pakiecie Orlika. Zatrudnia na 9 miesięcy instruktora. My będziemy mieli umowę od maja do listopada. Nie wiem na ile będzie można korzystać z boiska zimą. To piękna rzecz dla naszych mieszkańców i trzeba się spieszyć, żeby to uruchomić. Na pewno w trakcie będą jeszcze poprawki. Regulamin zweryfikuje życie.

**Ad. pkt 10****Wnioski i zapytania radnych****Radny Franciszek Kuczka**

Wnioskuje, aby uporządkować teren wokół wc na Bulwarze.

**Radna Małgorzata Polikowska**

Chciałabym zgłosić brak przygotowania „danonkowego” placu zabaw dla dzieci. Pora roku jest odpowiednia do korzystania w urządzeń zabawowych a plac jest nieprzygotowany.

Zauważyłam następujące braki i uszkodzenia :

- brak nowego piasku w piaskownicy,
- brak worków foliowych do śmieci w koszach,
- jeden kosz jest cały zasypany piaskiem,
- wystające gwoździe przy zjeżdżalni,
- nie umocowane maty pod urządzeniami,
- zdarta farba z urządzeń,
- brak jednej huśtawki, której kradzież zgłaszałam jesienią 2008 roku i otrzymałam pisemne zapewnienie, że nowa huśtawka będzie zamontowana.

Uważam, że jest już najwyższy czas, aby ten teren był w pełni uporządkowany i przygotowany do korzystania przez dzieci.

**Radny Sławomir Nowacki**

Dzisiaj w prasie przeczytałem artykuł , iż wczoraj w hotelu przy ul. 3-go Maja był nadzór budownictwa. Czy mógłby Pan nam coś na ten temat powiedzieć.

**Ad. pkt 11****Odpowiedzi na wnioski i zapytania****Pan Jerzy Czerwiński**

Wniosek dot. uporządkowania terenu wokół wc zostanie przekazany odpowiednim służbom. Jeżeli chodzi o plac zabaw to jest on podległy OSiT-owi. Wniosek zostanie przekazany. Powinni być przygotowani ale fakt jest taki, że pogoda spacerowa, rekreacyjna trochę nas zaskoczyła. Nie chcę tłumaczyć OSiT-u. Pewne rzeczy powinny być poczynione i myślę, że to będzie zrobione.

Mam wiedzę, że wczoraj na terenie hotelu był inspektor nadzoru budowlanego i straż pożarna. Nie mamy protokołu z oględzin. Wczoraj właściwie niewiele wynikało. Natomiast z

przecieków jakie mamy dzisiaj wynika, że jest źle. Pewne decyzje administracyjne jest bardzo łatwo podejmować. Każdy podejmuje taką decyzję, żeby na wszelki wypadek potem nie ponosić odpowiedzialności. Ja to rozumiem. Ten hotel wybudowano w technologii takiej w jakiej kiedyś się budowało. Po drugie nie takie było jego przeznaczenie. Był to hotel sportowy i przez jakiś czas służył kajakarzom i wioślarzom. Przez pewien czas był zupełnie zdewastowany. Właściwie prawie nie istniał w znaczeniu technicznym. My to przejęliśmy, doprowadziliśmy do stanu użyteczności. Przez wiele lat był to przejściowy hotel socjalny. Służył jako pewien rodzaj noclegowni. Na początku były to tylko sezonowe, związane z okresem zimowym zakwaterowania ludzi, którzy nie mieli mieszkań. Niestety ale muszę powiedzieć, że poprzednie kierownictwo OSiT łatwą ręką meldowało tam ludzi, którzy prawdopodobnie znaleźliby inne wyjście. Hotel to było rozwiązanie, gdzie można zamieszkać szybko, łatwo i często za darmo, bo tam jest wciąż problem windykacji zadłużenia. Kiedy zorientowaliśmy się co tam się dzieje, to okazało się, że w hotelu mieszka ponad 50 osób. To liczba gigantyczna. To hotel podobny do hotelu w Kamieniu Pomorskim. Nie potrafię dziś odpowiedzieć, co zrobimy. Jeżeli decyzje pójdą w kierunku remontów to będziemy musieli podołać temu, rezygnując z innych zadań. My tych pieniędzy przecież nie wyczarujemy. Zresztą w tej zmieniającej uchwale są już zabezpieczone środki na pewne remonty związane z tym hotelem. Chociaż nie wiem czy akurat te remonty podnoszą jego bezpieczeństwo. Z hotelem związane są dwa problemy. Na pewno jego stan techniczny. Nikt nie chce powiedzieć ani w Kamieniu Pomorskim ani w historii jaka powstała o tym, że problemem zdecydowanie większym jest sposób jego użytkowania przez samych mieszkańców. Nad tym kontrolę trudno sprawować. Nie mamy do czynienia z internatem, kolonią, z dziećmi i młodzieżą, gdzie pewne rzeczy możemy narzucić. O tym jakoś nikt nie mówi. Udaje się, że tak nie jest, chociaż wszyscy doskonale wiedzą. Nie chcę w ten sposób powiedzieć, że jak się coś stanie to spada ciężar odpowiedzialności. Co roku boję się o taką sytuację jaka zdarzyła się w Kamieniu Pomorskim i to żadna tajemnica. Od jakiegoś czasu nie zasiedlamy hotelu. Bierzymy tylko osoby, które rzeczywiście są bezdomne ale tylko w okresie zimowym. Te osoby latem szukają sobie innego miejsca zakwaterowania. Natomiast opróżnienie tego hotelu to minimum 20 mieszkań. Gdyby to szybko policzyć, jeżeli wybudowanie 1m<sup>2</sup> socjalu wynosi 1800 zł, a potrzebujemy 600 m<sup>2</sup>, to potrzebujemy na to ponad 1 mln zł. Nie liczę już ceny działki. Nie wiem, czy nie będzie takiej potrzeby. Po doświadczeniach Kamienia mogę powiedzieć, że decyzje administracyjne będą bronić ludzi, którzy je podejmują. My już decyzji administracyjnej podjąć nie możemy. Gorączka tego tematu zbiegła się z sesją absolutoryjną. Wszystko co zostanie zrobione jest dla dobra tych

ludzi. Tylko, że na końcu my zostaniemy i co dalej ? Nie boję się tego powiedzieć, że bardzo często ci ludzie sami nie chcą sobie pomóc. To jest to co powoduje, że są tam przez lata. Stanowią zagrożenie dla siebie i dla niewinnych dzieci, których tam jest niemało. Hotel jest o tyle bezpieczniejszy, że jest jednokondygnacyjny. Z każdego pokoju jest wyjście awaryjne, gdyż każdy pokój wyposażony jest w balkon. Wolę jednak, żeby to nie było testowane. Rozwodzę się nad odpowiedzią a pytanie było proste. Czekam na decyzje. Mogą one być różne. Na razie zapowiedzi dla nas są wyjątkowo niekorzystne. Jutro będziemy wiedzieć więcej. Wczoraj mówiło się o zaleceniach, o drzwiach ogniowych itd. Taką decyzję można wydać w stosunku do 30% budynków, niekoniecznie socjalnych. Gdybyśmy przejechali się po miastach to w każdym mieście będzie to 30 % lub lepiej. Taka jest prawda.

#### **Ad. pkt 12**

##### **Oświadczenia**

Radni nie złożyli oświadczeń

#### **Ad. pkt 13**

##### **Komunikaty**

**Radny Janusz Kalinowski** odczytał podziękowania dla Burmistrza Miasta Chełmżyńskiej Rady Działkowców. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 14**

##### **Zamknięcie sesji**

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał zamknięcia XXVIII sesji Rady Miejskiej.

---

*Protokołowała:*

*Aldona Lipińska*

*Przewodniczący obrad:*

*Janusz Kalinowski*

*Sekretarz obrad:*

*Małgorzata Polikowska*