

**PROTOKÓŁ NR XXVII/09**  
**z sesji Rady Miejskiej Chełmży**

**XXVII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 5 marca 2009 roku  
w godzinach od 12,00 do 13,15. Sesja odbyła się w sali mieszczącej  
Urzędu Miasta Chełmży.**

---

*W sesji uczestniczyli :*

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży

Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Pan Janusz Wilczyński - Sekretarz Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli : radca prawny Urzędu Miasta, naczelnik Wydziału SOB, przedstawiciel „Mart-Media” .

*Proponowany porządek sesji:*

1. Otwarcie sesji:
  - a) stwierdzenie quorum,
  - b) wybór sekretarza obrad,
  - c) przyjęcie porządku obrad,
  - d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2009 rok.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górna, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu części terenu oznaczonego symbolem B.35.U,P , który objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Dworcową, północną granicą administracyjną miasta, Chełmińskim Przedmieściem i brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie okręgów wyborczych.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału gminy Miasta Chełmży na obwody głosowania.
8. Sprawozdanie z pracy komisji rewizyjnej Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.
9. Sprawozdanie z pracy komisji planowania, budżetu i finansów Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.
10. Sprawozdanie z pracy komisji spraw społecznych Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.
11. Sprawozdanie z pracy komisji gospodarki miejskiej i rozwoju społeczno-gospodarczego Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.
12. Interpelacje.
13. Odpowiedzi na interpelacje.
14. Wnioski i zapytania.
15. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
16. Oświadczenia.
17. Komunikaty.
18. Zamknięcie sesji.

#### **Ad. pkt 1**

**a/** Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych było 11 radnych. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

**b/** Sekretarzem obrad w wyniku głosowania jednogłośnie („za” 10) wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

**c/**

#### **Pan Jerzy Czerwiński**

Proszę o zmianę porządku obrad, a dokładnie o zniesienie punktu 5 „rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu ... „, i wprowadzenie w to miejsce projektu uchwały porządkowej związanej z wyborami do Parlamentu Europejskiego. Mianowicie jest to projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Szpitalu Powiatowym. Zgodnie z ustawą – Ordynacja wyborcza, po zaciągnięciu opinii Pana Prezesa szpitala, który uznał, że w tym czasie w szpitalu będzie przebywać około 50 osób, istnieje potrzeba utworzenia odrębnego obwodu.

Jeżeli chodzi o projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu części terenu oznaczonego symbolem B.35.U,P, który objęty jest miejscowym planem

zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Dworcową, północną granicą administracyjną miasta, Chełmińskim Przedmieściem i brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego, to projekt dotyczy obiektu Wędlin Staropolskich. Został on nabyty przez bydgoską firmę „Europol”. Firma ta zadeklarowała, że jest skłonna wybudować w tym miejscu budynek wielorodzinny, na blisko 100 mieszkań, oczywiście w systemie deweloperskim. Do uzgodnienia było na ile ustępstw zgodzi się konserwator zabytków. I te sprawy w trakcie rozmów z konserwatorem zostały uzgodnione. Pozostała tylko kwestia zmiany planu. Sugerowałem, że ewentualna zmiana planu, a więc podjęcie procedury i uchwalenie uchwały, związane jest ściśle z wsparciem finansowym miasta. „Europol” zadeklarował takie wsparcie. W formie darowizny miał przekazać pieniądze. Niemniej jednak w czasie kiedy byliśmy między deklaracją a podpisaniem właściwego porozumienia w tej materii, przyszło pismo, w którym ze względu na sytuację gospodarczą firma informuję, iż jest nadal zainteresowana zmianą w planie na nieruchomości Hellera 33 ale prosi o odroczenie tematu do roku przyszłego. Myślę, że na podobnych zasadach możemy powrócić do tej uchwały i przeprowadzić właściwą procedurę. Chociaż tak naprawdę nikt nie wie co przyniesie kryzys i na ile ta informacja jest wiążąca ale to już inna sprawa. Temat musi być odłożony w czasie.

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski poddał pod głosowanie propozycję dotyczącą wykreślenia z porządku obrad projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany planu części terenu oznaczonego symbolem B.35.U,P , który objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego pomiędzy ul. Dworcową, północną granicą administracyjną miasta, Chełmińskim Przedmieściem i brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego i wprowadzenie w to miejsce rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania dla wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 roku.

Powyższą propozycję przyjęto jednogłośnie - 10 za.

Zaproponowany porządek sesji wraz z wprowadzoną poprawką przyjęto jednogłośnie – 10 za.

d/ Protokół z XXVI sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie – 10 za.

## **Ad. pkt 2**

### **Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym**

**Radny Franciszek Kuczka**

*Pkt 10 „Podjęcie decyzji w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miasta Chełmży regulaminu okresowej oceny pracowników”.*

Czy to jest dopiero myśl utworzenia tego regulaminu ? Czy są jakieś założenia ? W jaki sposób pragnie się ocenić tych pracowników, którzy mają pracę w terenie ?

*Pkt 8 „Zatwierdzenie harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego na miesiące styczeń – grudzień 2009 rok”.*

Czy przewidziane jest przełożenie dachu na ul. Tumskiej 12 ? ZGM chyba zapomniał o swoich obowiązkach w stosunku do tej posesji w zakresie sprzątnięcia. Rynny nie są oczyszczane, podobnie jak i obejście posesji. Sprząta się tylko wokół pojemników na śmieci. Nasuwa się drugie pytanie. Czy ZGM będzie systematycznie sprzątał wokół posesji, których jest zarządcą ?

**Radna Małgorzata Polikowska**

*Pkt 6 „ Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej przy ul. Polnej ...”.*

Proszę o wskazanie miejsca.

*Pkt 7 „ Podjęcie decyzji w sprawie szczegółowego sposobu przeprowadzania służby przygotowawczej i organizowania egzaminu kończącego tę służbę w Urzędzie Miasta Chełmży”*

Proszę o bliższe przedstawienie tego tematu.

*Pkt 8 „ Zatwierdzenie harmonogramu remontów komunalnego zasobu mieszkaniowego...”*

Gdzie dostępny jest harmonogram ? Czy jako członkowie komisji spraw społecznych moglibyśmy prosić o taki wykaz ? Na komisjach moglibyśmy szczegółowo rozmawiać o poszczególnych posesjach. Pan Kuczka wskazał jedną posesję ale każdy z nas mógłby wskazać inne. Prosiłabym więc o taki harmonogram, żebyśmy mogli szczegółowo go omówić na komisjach.

**Pan Jerzy Czerwiński**

*Dot. pkt 6.*

Temat dotyczy działki przy ul. Polnej (skrzyżowanie Polna –Dworcowa), tam gdzie znajduje się przepompownia ścieków. Działkę podzielono w taki sposób, że wydzielono przepompownię ścieków, jest droga doprowadzająca do przepompowni, która jest powiększona o tę część, która musiałaby być wybudowana jako zlewnia dla przyrzep asenizacyjnych. Natomiast pozostała część, która ma w planie przeznaczenie na działalność przemysłową i usługową chcemy wystawić na przetarg. Zresztą w tej chwili ten przetarg jest

już chyba ogłoszony. Uważam, że to jest teren, który powinien chociaż przynosić podatki, a najlepiej by było gdyby jeszcze był zagospodarowany. Nie ukrywam, że jeden z podmiotów o to pytał i to nas zainspirowało do pewnego uporządkowania. Wiele razy próbowaliśmy w jakiś sposób tę nieruchomość promować w naszych materiałach związanych z działalnością gospodarczą i generalnie nie było większego zainteresowania. Jak będzie teraz, trudno mi jest powiedzieć.

*Dot. pkt 7.*

Zgodnie z ustawą o pracownikach samorządowych nowy pracownik, który nie ma przepracowane co najmniej pół roku w samorządzie jest w stanie służby przygotowawczej. Służba ta trwać może od 1 m-ca do 3 m-cy i kończy się egzaminem. W skład komisji egzaminacyjnej wchodzi sekretarz, naczelnik danego wydziału i dwie osoby, które są kompetentne w dziedzinie, w której ten pracownik pracuje. Oczywiście w przypadku złej oceny egzaminacyjnej istnieje w pewnym sensie konieczność rozwiązania umowy o pracę z wypowiedzeniem dwutygodniowym, jeżeli jest to umowa okresowa. Jest to jak gdyby nowy rodzaj okresu próbnego.

*Dot. pkt 8.*

Ja w ogóle jestem zdziwiony pytaniem i sugestią Pana radnego, że na Tumskiej 12 to powinien być robiony dach i nie jest sprządana. Problem harmonogramu to problem pewnego kompleksu realizacji zadań, które są podzielone na dwa zakresy: sprawy bieżące, techniczne, których jest najwięcej oraz remonty główne. Te harmonogramy są uzależnione od kilku rzeczy. W tym roku środki planowane na remonty to 600 tys. zł. Jest to mniej o 115 tys. zł ale wypadło zadanie, które było z tego realizowane w ubiegłym roku, czyli Bydgoska 7. Od razu powiem, że harmonogram jest dostępny i on zostanie przekazany, nie ma żadnego problemu. Myślę, że my nie możemy decydować czy to będzie Tumska 12 czy inny budynek, bo się zrobi przepychanka. Nasz zarządca w pełni odpowiada za to, żeby w sposób planowy, oczywiście tak jak są środki, realizować te zadania. Oczywiście nie dyskutuje na temat wglądu i możliwości odniesienia się do tego komisji czy Państwa radnych. Natomiast taka ocena jak pan radny przed chwilą tutaj przedstawił, stanu obejścia Tumskiej 12, to powiem, że ja się nie mogę do tego odnieść, bo może mieć to charakter incydentalny, może być tak, że nie ma strony czyli nie ma ZGM-u i nie może się wypowiedzieć. Ja uważam, że w takich ocenach powinniśmy być dość powściągliwi i o wiele bardziej słuszny byłby wniosek, gdyby np. pan radny zasugerował kontrolę obiektów, którymi zarządza ZGM, a przez to jest również odpowiedzialny za sprzątanie tych posesji i wtedy można by w jakiś kompleksowy sposób to ocenić. Nie uważam, że mamy najczyściej w mieście, ale ostatnio ta sytuacja nieco lepiej

wygląda. Jednakże incydentalnie zawsze można w takim mieście, które ma 15 tys. mieszkańców coś pokazać. Podsumowując, nie ma problemu z dostępnością do harmonogramu, natomiast sugerowanie tych remontów na tym etapie, kiedy jest harmonogram jest niestety trudne i ja nie mogę jednoznacznie na to odpowiedzieć.

**Radny Franciszek Kuczka**

Ja tylko pytałem czy jest umieszczone to zadanie, niczego nie sugerowałem.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Jest to sugestia. Odpowiedź jest prosta. Ja nie znam harmonogramu na pamięć. Jest on do wglądu. Powiem Państwu jak to się odbywa. Zarządca, który ma z nami umowę przedstawia nam harmonogram. Zawsze jest więcej potrzeb, niż możliwości. Realizujemy to w zależności od możliwości finansowych. Wystarczy, że w ciągu roku pojawi się awaria typu schody, elektryczność to my automatycznie musimy z czegoś zrezygnować. Ten harmonogram ulega zmianie. W tym roku liczymy, że wpływy mogą być większe, bo ZGM w sposób konsekwentny podjął się windykacji długów. Na początku wydawało nam się, że efekt będzie lepszy. Teraz może być różnie ze względu na sytuację gospodarczą. Pojawiają się nowi bezrobotni.

Otrzyma Pan odpowiedź na piśmie, czy w harmonogramie znajduje się Tumska 12. Prosiłbym takich sugestii nie robić. W jednoznaczny sposób, że jest brudno proszę nie wypowiadać się.

*Dot. pkt 10*

Jest to obowiązek ustawowy. Ocena dokonywana jest raz w roku. Dwie oceny negatywne dają podstawę do rozwiązania umowy o pracę. Naczelnicy w ramach wydziałów, natomiast burmistrz w stosunku do służby kierowniczej niepowołanej.

**Radny Franciszek Kuczka**

Ta moja ocena dotycząca stanu czystości wokół tej posesji jest oceną wynikającą z informacji przekazywanej mi przez mieszkańców tejże posesji. Ja niczego tu nie sugeruję. Jeżeli ja pytam się czy to zadanie jest w harmonogramie, to należało odpowiedzieć „nie wiem, odpowiedź będzie na piśmie” a nie przypuszczać, że ktoś coś sugeruje i czegoś się domaga. Nie. Ja tylko się spytałem czy jest i zadałem to pytanie dlatego, że schodzi od kilku lat to zadanie z planu.

**Pan Jerzy Czerwiński**

Ze względu na brak środków, tych zadań, które schodzą z planu, a są bardzo ważne jest zdecydowanie więcej i myślę, że w takiej debacie publicznej trudno jest rozstrzygnąć, który temat jest ważniejszy. Natomiast chciałbym odpowiadać jednak tak, jak sam uznaję za stosowne, a nie jak Pan będzie mi sugerował.

**Ad. pkt 3.****Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2009 rok****Pan Jerzy Czerwiński**

Chciałbym wnieść do tego projektu uchwały autopoprawkę. Chodzi o środki, w wysokości o której Pani Skarbnik zaraz powie, a związane z obowiązkiem odpłatności za dzieci uczęszczające do przedszkola niepublicznego, które zostało zorganizowane na terenie Chełmży przy ul. Paderewskiego z inicjatywy gminy Chełmża. Uczęszcza tam ok. 45 dzieci, w tym 15 lub 13 dzieci (na temat tych danych jeszcze dyskutujemy) jest z terenu miasta Chełmży i gmina bez względu na to czy ma miejsca w przedszkolu publicznym czy nie, jest zobowiązana do pokrywania kosztów uczęszczania takiego dziecka w wysokości 75% kosztów ponoszonych na dziecko w przedszkolach publicznych. Tutaj nie mamy możliwości wyboru, to jest obowiązek, który dotyczy wszystkich gmin i nawet jeśli byśmy mieli wolne miejsca w naszych przedszkolach, to rodzice mają prawo wyboru do jakiego przedszkola dziecko będzie uczęszczać. Nie chciałbym wybiegać w przyszłość ale myślę, że ta sytuacja nie jest najgorsza, a ma nawet pewne walory pozytywne. Dziś rzeczywiście jest to koszt na poziomie ok. 40 tys. zł ale stało się tak, że jest po pierwsze pewna konkurencja między przedszkolami, a po drugie gdyby przedszkole to zaczęło się rozwijać, to może się stać tak, że jedno z mniejszych przedszkoli może być zamknięte. Ja nie chcę wywołać tematu zamykania przedszkola, bo nie w tym jest intencja i nie o to chodzi ale niewątpliwie wtedy byśmy w sposób znaczący wpłynęli na obniżenie kosztów. Chociaż z deklaracji gminy wynika, że możliwości lokalowe są bardzo ograniczone. Zakładam więc, że ten oddział się nie będzie rozrastał i wtedy będziemy mieli tylko taką sytuację, że w zależności od ilości dzieci będziemy przekazywać te 75%. Jest to więc ta dodatkowa autopoprawka, którą prosiłbym byście Państwo w tych zmianach budżetowych rozważyli.

**Pani Krystyna Lulka** omówiła proponowane zmiany po stronie dochodów i wydatków.

**Radny Jarosław Malczyński** przedstawił pozytywną opinię komisji planowania, budżetu i finansów.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych podczas głosowania 10 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVII/172/09****zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2009 rok.**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 4.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górną, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych podczas głosowania 10 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVII/173/09**

**w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Chełmży, dla terenu położonego pomiędzy ul. Rybaki, Górną, wschodnią granicą administracyjną miasta oraz brzegiem Jeziora Chełmżyńskiego.**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 5.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania dla wyborów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 roku.**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.



Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych podczas głosowania 10 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVII/174/09**

**w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania dla wyborów  
do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 7 czerwca 2009 roku.**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 6.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie okręgów  
wyborczych.**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 11 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVII/175/09**

**zmieniająca uchwałę w sprawie okręgów wyborczych.**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 7.**

**Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie podziału gminy  
Miasta Chełmży na obwody głosowania.**

**Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radni do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania:

Na obecnych na sesji 11 radnych – wszyscy głosowali za.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

**Uchwała nr XXVII/176/09**  
**zmieniająca uchwałę w sprawie podziału gminy Miasta Chełmży na obwody**  
**głosowania.**

Sekretarz obrad odczytała tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 8.**

**Sprawozdanie z pracy komisji rewizyjnej Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.**

**Radny Franciszek Kuczka**

Według mnie jest to sprawozdanie skromne. Mam trudności w ocenie jak komisja realizowała tak zwaną funkcję kontrolną. Ta informacja jest bardzo ogólna. Gdyby to sprawozdanie dotarło do przeciętnego mieszkańca to niewiele by dowiedział się on o pracy komisji. Czy Pan Przewodniczący mógłby rozszerzyć to sprawozdanie i powiedzieć jakie były ustalenia komisji w wyniku sprawowania funkcji kontrolnej ? Jaka była ilość wniosków ? Czego dotyczyły ? Jakie były ustalenia jeżeli chodzi o wizję lokalną inwestycji miejskich ? Chciałbym, żeby te ustalenia zostały w sposób dokładniejszy przybliżone.

**Radny Jerzy Gajewski**

Popieram radnego Kuczka. Statut wyraźnie w punkcie 2 mówi jakie są cele i działania komisji rewizyjnej. Celem działania komisji jest dostarczenie radzie informacji niezbędnych dla oceny działalności burmistrza i gminnych jednostek organizacyjnych itd. Dalej w § 28 pkt 1 regulaminu komisji jest napisane, że sprawozdanie powinno zawierać 6 punktów. Podobnie jak Pan Kuczka uważam, że to sprawozdanie jest bardzo skromne i nic mi nie mówi.

**Radny Zbigniew Władysław**

W Państwa odczuciu to sprawozdanie może być zbyt ogólnikowe. Jednakże materiały z prac komisji rewizyjnej, podobnie jak i innych komisji są do wglądu w biurze rady. Nie są to materiały tajne. Absurdem jest ich powielanie. W sprawozdaniu wyraźnie napisano, że komisja zrealizowała wszystkie zaplanowane tematy w planie na 2008 rok. Bardzo ważny temat to ocena pracy Burmistrza Miasta i udzielenie absolutorium za wykonanie budżetu miasta. Oceniamy burmistrza ale i również gminne jednostki organizacyjne. W budżecie na

dany rok zawarte są wydatki, w tym również zakładów budżetowych. Jeżeli komisja rewizyjna zauważy jakiegokolwiek niejasności to na pewno wnikliwie do nich podejdzie. Chcę przypomnieć, że w 2008 roku komisja rewizyjna nie zajmowała się żadną skargą, bo taka skarga nie wpłynęła. Z tego co pamiętam wpłynęła jedna skarga w 2007 roku na działalność dyrektora ZWiK. Komisja rewizyjna zajęła się tym szczegółowo. Dziwię się tym pytaniom. Nie widzę potrzeby powielania materiałów, do których macie Państwo dostęp. Jeżeli ktoś jest zainteresowany możemy umówić się w biurze rady, wyjaśnię wówczas wszelkie niejasności. Dzisiaj nie jestem w stanie przedstawić informacji, o którą Państwo prosicie. Pozytywnie oceniam pracę komisji rewizyjnej. A rozszerzanie sprawozdania jest bezsensowne w sytuacji, gdy każdy ma dostęp do materiałów komisji.

#### **Radny Franciszek Kuczka**

Chciałem zwrócić uwagę, że każdy z radnych wie, iż może zajrzeć do dokumentacji pracy komisji rewizyjnej. Może dowiedzieć się jak komisja pracowała. Jest rzecz istotniejsza. W tej chwili jesteśmy na sesji Rady Miejskiej. Ta informacja nie dotyczy tylko nas ale również mieszkańców. Mieszkańcy może chcieliby wiedzieć jak pracują radni i poszczególne komisje. Należałoby chociaż część tej informacji, która wynika z pracy komisji przekazać. Wcale nie uważam, że to jest powielanie. Zależy od tego jaką ilość materiałów prześlemy i jak one zostaną przekazane.

#### **Radny Jerzy Gajewski**

Obowiązkiem radnego nie jest „grzebanie” po szafach i szukanie materiałów. Myślę, że te materiały powinny być dostarczone każdemu radnemu do ręki, tak jak to się dzieje ze sprawozdaniem z pracy Pana Burmistrza. Pan Burmistrz na każdej sesji składa nam taką informację. Mamy do tego wgląd i wiemy co się dzieje. Tu natomiast nic nie wiemy.

Radna Małgorzata Polikowska – sekretarz obrad – odczytała sprawozdanie komisji rewizyjnej.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

#### **Ad. pkt 9**

#### **Sprawozdanie z pracy komisji planowania, budżetu i finansów Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski odczytał sprawozdanie z pracy komisji planowania, budżetu i finansów Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 10**

**Sprawozdanie z pracy komisji spraw społecznych Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski odczytał sprawozdanie z pracy komisji spraw społecznych Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 11**

**Sprawozdanie z pracy komisji gospodarki miejskiej i rozwoju społeczno-gospodarczego Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok**

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski odczytał sprawozdanie z pracy komisji gospodarki miejskiej i rozwoju społeczno-gospodarczego Rady Miejskiej Chełmży za 2008 rok.

Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 12**

**Interpelacje**

Nie zgłoszono żadnych interpelacji. W związku z tym punkt nie został zrealizowany.

**Ad. pkt 13**

**Odpowiedzi na interpelacje**

Punkt nie został zrealizowany.

**Ad. pkt 14**

**Wnioski i zapytania**

**Radny Franciszek Kuczka**

Na początku chciałbym zauważyć, że nie będzie to moja sugestia ale ogólna ocena. Jest ona potrzebna ponieważ tak mało mówimy o naszych zamierzeniach i osiągnięciach.

W budżecie miasta na 2009 rok znajduje się szeroka gama inwestycji długo oczekiwanych i niezbędnych w poprawie warunków życia mieszkańców, poprawiających także wizerunek miasta, jak i stwarzających lepsze warunki do spędzania wolnego czasu dla ludzi młodych czy gwarantujących bezpieczeństwo ekologiczne mieszkańców. Z grupy 11 inwestycji pragnę przypomnieć tylko niektóre, te najważniejsze:

- 1) rewitalizację strefy śródmieścia w Chełmży od ul. Toruńskiej do Tumskiej włącznie,
- 2) budowę i modernizację kanalizacji deszczowej i sanitarnej miasta Chełmży,
- 3) budowę kolektora ściekowego od ul. Św. Jana do ul. Polnej,
- 4) budowę kanalizacji wraz z przepompownią w rejonie Bulwaru -1000 lecia,
- 5) budowę dróg osiedlowych na osiedlu przy ul. 3-Maja,
- 6) budowę ul. Kościuszki od lecznicy dla zwierząt do granic miasta.

Przewidziane do realizacji inwestycje w br., te kontynuowane i nowo rozpoczęte pochłoną kwotę kilkunastu milionów złotych. Wiemy, że w kraju ma miejsce kryzys gospodarczy, że pozyskanie środków unijnych nie jest łatwe. Na tym polu ma miejsce duża rywalizacja samorządów. Nie na wszystkie programy unijne, rządowe mówiąc kolokwialnie miasto może się załapać. Panie Burmistrzu, jak w tej trudnej w pozyskiwaniu środków unijnych sytuacji i przy mogących wystąpić trudnościach w realizacji budżetu po stronie dochodów widzi Pan realizację budżetu po stronie wydatków ?

### **Radny Jerzy Gajewski**

1. W statucie miasta w załączniku nr 6 § 2 pkt 2 czytamy „, celem działań kontrolnych jest dostarczenie radzie informacji niezbędnych dla oceny działalności burmistrza oraz gminnych jednostek organizacyjnych...” Zgodnie z § 24 ust. 1 statutu komisja rewizyjna takie sprawozdania sporządza raz w roku do 31 stycznia. Proponuję, aby wzorem Pana Burmistrza, również komisja rewizyjna informowała nas o swojej działalności w okresie międzysesyjnym. Wnioskuje, aby § 28 pkt 1 regulaminu komisji rewizyjnej brzmiał :

„Komisja składa radzie informację o przeprowadzonych kontrolach w okresie międzysesyjnym i w terminie określonym w § 24 ust 1 statutu roczne sprawozdanie ze swej działalności w roku poprzednim”.

2. Po raz kolejny wnioskuje o ustawienie na skrzyżowaniu ul. Górna – Traugutta planu sytuacyjnego Osiedla Górna i Osiedla 3-go Maja.

3. Ulica Górna zaliczana jest do IV kategorii. Wnioskuje, aby tę ulicę przekwalifikować na ulicę II kategorii. Można porównać ulicę Górna z ul. Traugutta, która jest całkiem odmienna od ulicy Górnej a jest kategorią II-gą.

**Radny Franciszek Kuczka**

Wnioskuje, aby odpowiednie służby dokonały przeglądu miasta, sprawdziły jak rozmieszczone są kosze na śmieci i dokonały ich właściwego rozmieszczenia. Są takie odcinki ulic, na których nie ma kosza, a na innych odcinkach występuje ich skomasowanie. Mieszkańcy chcąc coś wyrzucić muszą iść nawet kilkaset metrów do kosza. Jeżeli kosze będą rozmieszczone równomiernie, to poprawimy wygląd miasta.

**Ad. pkt 15****Odpowiedzi na wnioski i zapytania****Pan Jerzy Czerwiński**

1. Radny Kuczka zadał pytanie dotyczące budżetu. Już na poprzedniej sesji podobne pytanie zadała mi Pani Polikowska. Odpowiedź na to pytanie jest trudna ale obawy są słuszne. Właściwie dziś jesteśmy w stanie wskazać te elementy budżetu, jeżeli chodzi o dochody, które z racji złej sytuacji gospodarczej mogą spowodować, że te dochody będą mniejsze. Przełoży się to bezpośrednio na realizację zadań. Te obawy, to jest przede wszystkim odpis od podatku dochodowego osób fizycznych, oraz podatek CIT, który w ubiegłym roku był rekordowy i wyniósł ponad 60 tys. zł. Zakładamy, że możemy mieć problemy ze sprzedażą mienia. Prawdopodobnie nie będą zagrożone subwencje i dotacje. Państwo dokonuje dziwnych cięć budżetowych. Właściwie tnie wszystko, w tym również pomoc społeczną. Wydawać by się mogło, że w takim nieco pochorowanym organizmie, jakim jest gospodarka państwowa, jak brakuje koniunktury to właśnie dziedziny życia mieszczące się w sferze społecznej wymagają dofinansowania. Mówię o tym w tym momencie, ponieważ być może pewna część środków, która nie była zaplanowana na pomoc społeczną będzie musiała przejść na ten cel rezygnując z pewnych zadań. Na pewno nie chcielibyśmy rezygnować z zadań, na które istnieje możliwość pozyskania środków finansowych z Unii Europejskiej. Mam tu na myśli POiŚ i rewitalizację. Jest jedno ale. Są takie zadania jak kolektor AiD i Bulwar, który jest wykonywany z naszych środków i z pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Jak tego nie zrobimy to trudno robić rewitalizację. Nie chcę uspokajać. Mogę tylko powiedzieć, że na tym etapie dochodów, kiedy możemy mówić o styczniu i lutym, ta sytuacja w żaden sposób nie sygnalizuje tego, że tak się stanie. Takie obawy należy wziąć jednak pod uwagę. Będziemy w sposób szczególny monitorować dochody, na bieżąco Państwa informować i wspólnie podejmować decyzję tam gdzie trzeba będzie te środki przesunąć lub zredukować. Przyznam, że w budżecie można by

znaleźć 200 tys. zł oszczędności. Radna Polikowska pytała mnie również i o taką kwestię. To chyba za szybko na taki krok i w żaden sposób nie uratuje to sytuacji. Chwaliliśmy się, że tegoroczny budżet jest inwestycyjny. Mam wielką nadzieję, że ten budżet co najmniej w znaczącej części zostanie zrealizowany. Bardziej obawiam się polityki państwa niż tej sytuacji, jaka jest. Być może w pierwszym półroczu pokusimy się o przedstawienie Państwu zmiany w uchwale o ulgach podatkowych. Pojawiają się pierwsze wnioski o umorzenia. One są bardzo różnie rozpatrywane. Pojawiają się również pierwsze sygnały zagrożenia przedsiębiorstw, których załoga jest liczebna. Tam bardzo często rozwiązania związane z podatkiem, które mogłyby wypływać z naszej uchwały o zwolnieniach podatkowych można by regulować. Ona była uchwalana w sytuacji, kiedy koniunktura gospodarcza była dobra. Nie kryliśmy tego, że chcemy stwarzać dobre warunki ale bronimy się przed wykorzystywaniem tej uchwały. To jest temat na przyszłość. Zdaję sobie sprawę, że ta odpowiedź może nie do końca zadowolić. Bardziej mówi o działaniach, które wiążą się z monitorowaniem tematu. Natomiast trudno mi pewne rzeczy przewidzieć. Jestem przekonany, że tego Pan radny nie oczekiwał, bo to jest po prostu niemożliwe.

2. Tak naprawdę to nie ja powinienem odnosić się do wniosku radnego Gajewskiego, dotyczącego komisji rewizyjnej. Zmiana, o której Pan mówi wymaga zmiany uchwały w sprawie regulaminu Rady Miejskiej. Tam są zawarte zadania i kompetencje komisji rewizyjnej.

3. Jeżeli chodzi o plan sytuacyjny osiedla 3-go Maja, to jestem zdziwiony, że ten plan nie jest jeszcze zrealizowany. To nie jest aż tak wielki wydatek. Wiem, że Pan przypomina o tym wniosku po raz drugi.

4. Odniosę się do przekwalifikowania drogi. Nie dyskutuję o uzasadnieniu, bo to jest odrębny temat, czy ona powinna być w I, II czy III kategorii jeżeli chodzi o sprzątanie. Chodzi o to, że mamy zawartą umowę na trzy lata. Jakakolwiek zmiana kategorii drogi wiąże się z wydatkami, bo to jest zmiana warunków w trakcie trwania umowy. Niemniej można na to popatrzeć, tylko najpierw trzeba być przekonany co do konieczności zmiany kategorii.

5. Rozmieszczenie koszy. Uważam, że należy powołać taki zespół. Inne rozmieszczenie koszy nie wymaga nakładów finansowych. W umowie ZGK ma ustawienie nowych koszy. Chcę tylko powiedzieć, że w centrum miasta nie stawiamy koszy przenośnych. Służyły one jako narzędzia do różnego rodzaju aktów wandalizmu.

**Ad. pkt 16**

**Oświadczenia**

Radni nie złożyli oświadczeń

**Ad. pkt 17**

**Komunikaty**

**Radny Janusz Kalinowski** odczytał zaproszenie Starostwa Powiatowego w Toruniu do udziału w X Jubileuszowych Mistrzostwach Radnych i Pracowników Samorządowych w tenisie stołowym. Pismo stanowi załącznik do protokołu.

**Ad. pkt 18**

**Zamknięcie sesji**

Przewodniczący Rady Miejskiej dokonał zamknięcia XXVII sesji Rady Miejskiej.

---

*Protokołowała:*

*Aldona Lipińska*

*Małgorzata Karpińska*

*Przewodniczący obrad:*

*Janusz Kalinowski*

*Sekretarz obrad:*

*Małgorzata Polikowska*