

WIADOMOŚCI Z RATUSZA

- W roku 2007 sprzedanych zostało z zasobów mieszkaniowych Gminy Miasto Chełmża na rzecz najemców 15 lokali mieszkalnych, za łączną kwotę 240.021,50 zł. Wszystkie lokale mieszkalne sprzedane zostały nabywcom nieruchomości za gotówkę. Zgodnie z § 8 pkt 1 uchwały Nr IV/33/07 Rady Miejskiej Chełmży z dnia 14 lutego 2007 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata nabywcom przysługuje 50 % bonifikaty z tytułu nabycia lokali mieszkalnych za gotówkę. Wszystkie osoby nabywające lokale mieszkalne skorzystały z przedmiotowej bonifikaty.

W związku z wyodrębnieniem i sprzedażą pierwszego lokalu mieszkalnego w budynku położonym w Chełmży przy ul. T. Kościuszki 23, powstała kolejna Wspólnota Mieszkaniowa T. Kościuszki 23.

Na dzień 31 grudnia 2007 r. zbytych zostało również 19 nieruchomości gruntowych niezabudowanych, z czego 9 nieruchomości gruntowych sprzedanych zostało w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na ulicach Pensjonatowej, Widokowej, Rekreacyjnej oraz Szewskiej. W trybie bezprzetargowym zostało zbytych 10 nieruchomości gruntowych. W/w działki zostały sprzedane w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oraz na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

- W dniu 18.01.2008 r. otwarte zostały oferty złożone przez uczestników przetargu na wykonanie dokumentacji niezbędnej do wystąpienia z wnioskiem o dofinansowanie realizacji projektu pod nazwą „Budowa i modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej miasta Chełmży” ze środków Funduszu Spójności.

Na w/w przetarg, prowadzony w trybie przetargu nieograniczonego wpłynęło 6 ofert. Obecnie trwa część niejawna przetargu, polegająca na wyborze najkorzystniejszej oferty. Po jej zakończeniu informacja ta zostanie uzupełniona w następnym wydaniu gazety.

- Unieważniono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie projektów budowlanych na podstawie koncepcji programowo - przestrzennej zagospodarowania nabrzeża Jeziora Chełmżyńskiego oraz programu ogólnego rozbudowy kanalizacji sanitarnej dla miasta Chełmży, dla następujących zadań:

a), „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim (od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej)”,

b), „Zagospodarowanie turystyczno-rekreacyjne Bulwaru 1000- lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”,

c), „Budowa kolektora sanitarnego i deszczowego w ulicy Bulwar 1000- lecia”.

Powyższe postępowanie zostało unieważnione, ponieważ zaproponowana cena najkorzystniejszej oferty znacznie przewyższała kwotę przeznaczoną na ten cel w budżecie miasta na bieżący rok. W związku z tym, została podjęta decyzja o ponownym ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na wykonanie projektów budowlanych (zmniejszono zakres opracowań) na podstawie koncepcji programowo- przestrzennej zagospodarowania nabrzeża Jeziora Chełmżyńskiego dla następujących zadań:

a) „Rewitalizacja strefy śródmiejskiej Chełmży w części zlokalizowanej przy Jeziorze Chełmżyńskim (od ul. Tumskiej do ul. Toruńskiej)”,

b), „Zagospodarowanie turystyczno- rekreacyjne Bulwaru 1000- lecia w Chełmży wraz z sąsiadującymi ulicami”.

Termin składania ofert i ich otwarcia upływa dnia 15.02.2008 r.

- W dniu 16 stycznia 2008 r. w Urzędzie Miasta odbyło się spotkanie Burmistrza Miasta z działaczami i koordynatorami grup panelowych programu „Bezpieczna Chełmża” – podsumowujące działalność w 2007 r.. W spotkaniu uczestniczyli również radni Rady Miejskiej Chełmży, przedstawiciele Policji, Straży Pożarnej i Straży Miejskiej. Głównym celem działania w ramach programu w 2007 r. było zapewnienie bezpieczeństwa dzieci i młodzieży. W realizacji zadań wzięło udział 36 osób ze składu poszczególnych Grup Panelowych oraz dyrektorzy szkół z terenu miasta, pracownicy Urzędu Miasta a także Policja, Straż Miejska, PSP oraz wolontariusze.
- W dniu 18 stycznia 2008 r. na Rynku odbyły się uroczystości związane z 88 rocznicą odzyskania przez Chełmżę niepodległości. Apel Poległych z tej okazji przygotowali harcerze z Komendy Hufca w Chełmży. W uroczystościach wzięły udział władze miasta z Przewodniczącym Rady Miejskiej Panem Januszem Kalinowskim i Burmistrzem Chełmży Panem Jerzym Czerwińskim, radni oraz poczty sztandarowe i mieszkańcy Chełmży
- W dniu 21 stycznia 2008 r. w Urzędzie Miasta, Burmistrz Pan Jerzy Czerwiński, spotkał się z komitetem organizacyjnym XVI Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. W spotkaniu wzięli udział: Pani Joanna Czołgowska, Pan Kamil Sierakowski, Pan Andrzej Zombrowski, Pan Rafał Blangiewicz, Pan Adrian Falkowski, Pan Piotr Pawlikowski oraz Pan Robert Ryński. Burmistrz Miasta podziękował przybyłym za ogromne

zaangażowanie podczas chełmżyńskiego finału, dzięki czemu zdołano zebrać ponad 16 tyś. zł z przeznaczeniem dla dzieci ze schorzeniami laryngologicznymi. Pan Burmistrz wyraził wdzięczność za wielkie serce, dobrą wolę i społeczną aktywność życząc zebrany powodzenia w realizacji życiowych planów.

- W dniach od 25 do 28 lutego 2008 r. odbędzie się pobór mężczyzn z terenu miasta Chełmży. Przed Powiatową Komisją Lekarską Nr 2 w Toruniu powinni stawić się mężczyźni z rocznika 1989 oraz urodzeni w latach 1988, 1987, 1986, 1985 i 1984, którzy dotychczas nie stawili się do poboru. Informacje na ten temat umieszczone zostaną w obwieszczeniach.
- W dniu 24 stycznia w Urzędzie Miasta Chełmży miała miejsce uroczystość mianowania Pana Jana Zgutczyńskiego na I stopień oficerski podporucznika Wojska Polskiego, nie będącego w służbie czynnej. W uroczystości wzięli udział: Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski, Burmistrz Miasta Pan Jerzy Czerwiński oraz komendant WKU ppłk dypl. Pan Jan Rynkiewicz.
- Z dniem 31 marca 2008 r. upływa termin ważności książeczkowych dowodów osobistych. W związku z powyższym przypomina się, że w dalszym ciągu można składać wnioski o wydanie nowego dowodu osobistego. W tym celu należy :
 - wypełnić wniosek o wydanie dowodu osobistego,
 - dołączyć 2 aktualne fotografie,
 - uiścić opłatę za wydanie dowodu osobistego w kasie urzędu w wysokości 30 zł,
 - potwierdzić wniosek w USC jeśli związek małżeński lub urodzenie miało miejsce w Chełmży,
 - jeśli urodzenie lub małżeństwo miało miejsce poza Chełmżą do wniosku dołączyć należy stosownie skrócony akt małżeństwa lub urodzenia.W przypadku osób, które nie mogą stawić się w tut. Urzędzie z powodu choroby, kalectwa lub innej przyczyny w celu złożenia wniosku na dowód osobisty lub dokonać jego odbioru, pracownik Urzędu dokona czynności w miejscu jej przebywania po wcześniejszym zgłoszeniu. Zgłoszenia dokonuje się w Wydziale Spraw Społecznych i Obywatelskich /Mały Ratusz pok. 13 tel. 056-675-20-17 / w godzinach pracy Urzędu.
- W szkołach podstawowych i gimnazjum od dnia 28 stycznia 2008r. do 8 lutego 2008 r. zgodnie z kalendarzem szkolnym nastąpi przerwa w nauce związana z feriami zimowymi.

W czasie ferii zimowych we wszystkich szkołach będą się odbywały zajęcia dla dzieci tzw. „Białe wakacje”:

- SP nr 2 i SP nr 3 - od 28.01.2008r. do 1.02.2008r. (1 tydzień)
- SP nr 5 - od 28.01.2008r. do 8.02.2008r. (2 tygodnie)
- Gimnazjum nr 1 - zajęcia sportowo-rekreacyjne (bez obiadów) od 5.02. do 7.02.2008r.

W czasie zajęć dzieci będą otrzymywały posiłki tj. drugie śniadanie i obiad. Każda ze szkół otrzymała na zorganizowanie zajęć dla dzieci po 1200,- zł + refundacja obiadów przez MOPS. Program zajęć jest bogaty m.in. będą to gry i zabawy, zajęcia sportowe na sali gimnastycznej oraz na boisku (jeśli aura pozwoli), wyjścia na basen oraz wycieczki krajoznawcze do Torunia.

Zajęcia z dziećmi będzie prowadziła wykwalifikowana kadra pedagogiczna zatwierdzona przez Kuratorium Oświaty w Bydgoszczy.

W /w placówkach szkolnych chęć skorzysta z zajęć w czasie ferii zimowych wyraziło ok. 200 dzieci .

- Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej ściśle współpracuje z Powiatowym Urzędem Pracy w celu zaktywizowania osób długotrwale będących podopiecznymi MOPS-u i nie wykazujących aktywności zawodowej. Osoby zdrowe, w wieku produkcyjnym, które odrzucają kolejne oferty pracy i nie podejmują zatrudnienia, nie będą uprawnione do świadczeń z pomocy społecznej.
- MOPS jest w posiadaniu następujących druków umożliwiających ubieganie się o świadczenie ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych :
 - wnioski o ustalenie stopnia niepełnosprawności,
 - wnioski na turnusy rehabilitacyjne,
 - wnioski na likwidację barier architektonicznych i komunikowaniu się.Osoby zainteresowane powyższymi drukami mogą je odbierać na miejscu w siedzibie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Hallera 19, bez potrzeby wyjazdu do Torunia.
- Osoby fizyczne jak i prawne podatek od nieruchomości płacą kwartalnie, w terminach do 15 marca, 15 maja, 15 września i 15 listopada b.r.

Podatek od nieruchomości płacą właściciele nieruchomości, ich samoistni posiadacze, użytkownicy wiczyści gruntów oraz posiadacze nieruchomości lub ich części, jeśli to posiadanie wynika z umowy z właścicielem, którym jest Skarb Państwa bądź jednostka samorządu terytorialnego (z wyjątkiem osób fizycznych - najemców lokali mieszkalnych nie będących odrębnymi nieruchomościami), a nawet ci, którzy posiadają je bez tytułu prawnego.

Podatek od środków transportowych od osób prawnych jak i od fizycznych płacony jest w terminach do 15 lutego i do 15 września. Od 1 stycznia 2008 roku podatkiem tym zostali objęci również posiadacze środków transportowych zarejestrowanych w Polsce jako powierzone przez zagraniczną osobę fizyczną lub prawną podmiotowi polskiemu.

Termin zapłaty podatku za wieczyste użytkowanie gruntu kończy się z dniem 31 marca bieżącego roku.

Podatek za dzierżawę gruntu płacony jest kwartalnie w terminach do 10 kwietnia, 10 lipca, 10 października i 10 grudnia bieżącego roku.

Od 1 stycznia 2008 roku został zniesiony „podatek” od posiadania psów, a zastąpiono go „opłatą”. Termin opłaty bez wezwania upływa 31 marca b.r., względnie w ciągu 14 dni od wejścia w posiadanie psa.

- W dniu 04.01.2008 roku w Chełmży, pomiędzy Bankiem Spółdzielczym w Chełmnie a Gminą Miasto Chełmża reprezentowanym przez Burmistrza Miasta Chełmży – Jerzego Czerwińskiego przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Chełmży – Krystyny Lulki została zawarta umowa o udzielenie kredytu w wysokości 900.000 zł z przeznaczeniem na pokrycie w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu Miasta Chełmży.

Chełmża , dnia 30.01.2008 r.

Sekretarz Miasta

/-/ mgr Janusz Wilczyński