

PROTOKÓŁ NR VII/07
z sesji Rady Miejskiej Chełmży

**VII sesja Rady Miejskiej Chełmży odbyła się w dniu 8 sierpnia 2007 roku
w godzinach od 12,00 do 13,10. Sesja odbyła się w sali mieszczącej
Urzędu Miasta Chełmży.**

W sesji uczestniczyli :

Pan Jerzy Czerwiński - Burmistrz Miasta Chełmży
Pan Marek Kuffel - Zastępca Burmistrza
Pani Krystyna Lulka - Skarbnik Miasta

Ponadto w sesji udział wzięli : radca prawny Urzędu Miasta, naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Obywatelskich, przedstawiciele prasy i TVK „Marton” .

Proponowany porządek sesji:

1. Otwarcie sesji:
 - a) stwierdzenie quorum,
 - b) wybór sekretarza obrad,
 - c) przyjęcie porządku obrad,
 - d) przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
2. Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2007r.
4. Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego w zakresie podjęcia inwestycji przekraczającego granicę ustaloną przez Radę Miejską Chełmży w budżecie na rok 2007.
5. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych gminy Miasta Chełmży oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.
6. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Chełmży na lata 2007-2016.

7. Projekty uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji planu wspólnej aglomeracji dla gminy Miasta Chełmża oraz części gmin Chełmża i Łubianka.
8. Projekty uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Miejskiej Bydgoszczy o przekształceniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wielospecjalistycznego Szpitala Miejskiego im. E. Warmińskiego w Bydgoszczy polegającego na likwidacji niektórych komórek działalności podstawowej.
9. Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej Chełmży opinii o kandydatach na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2008-2011.
10. Interpelacje.
12. Odpowiedzi na interpelacje.
13. Wnioski i zapytania.
14. Odpowiedzi na wnioski i zapytania.
15. Oświadczenia.
16. Komunikaty.
17. Zamknięcie sesji.

Ad. pkt 1

a/ Otwarcia sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Chełmży Pan Janusz Kalinowski i na podstawie listy obecności stwierdził, że jest quorum, gdyż na stan ustawowy 15 radnych, obecnych jest 12 radnych.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

b/ Sekretarzem obrad w wyniku głosowania za 11, wstrz.1 wybrana została radna Małgorzata Polikowska.

c/ Zaproponowany porządek sesji przyjęto jednogłośnie.

d/ Protokół z VI sesji Rady Miejskiej Chełmży został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 2

Informacja z pracy Burmistrza Miasta w okresie międzysesyjnym

Radny Franciszek Kuczka

Punkt 5

Czy po opracowaniu regulaminu została dokonana ocena kwalifikacji pracowników samorządowych ? Czy mógłby Pan w sposób ogólny powiedzieć czy ona wypadła pozytywnie, czy negatywnie ?

Radna Krystyna Myszkowska

Punkt 4 i 17

Proszę o dokładne sprecyzowanie o jakie nieruchomości chodzi w tych punktach.

Radna Małgorzata Polikowska

Proszę o przybliżenie punktów 14 i 8.

Pan Jerzy Czerwiński

Pkt 4 „ Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Chełmży przy ul. Szewskiej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego”.

Dotyczy 2 działek pod garaże. Są one oszacowane przez biegłego rzeczoznawcę. W tej chwili jest nabór ofert.

Pkt 5 „Opracowanie regulaminu przeprowadzenia okresowej oceny kwalifikacyjnej pracowników samorządowych”.

Opracowanie regulaminu jest jednym z etapów dokonania przygotowywania do oceny wszystkich pracowników. Potem nastąpi ustalenie sposobu i kryteriów oceny. Następnie będzie ocena pracy na każdym stanowisku. Jest to instrument, który pozwala bardzo precyzyjnie ocenić pracownika na jego stanowisku pracy. Dotyczy to całej Polski.

Pkt 8 „Powołanie Komisji ds. naboru pracownika na wolne stanowisko pracy do spraw płac i zasiłków z ubezpieczenia społecznego w ZEAO w Chełmży”.

Mamy obowiązek na każde stanowisko ogłaszać konkurs, którego celem jest wyłonienie kandydata na konkretne stanowisko. Sprawa dotyczy stanowiska pracy po osobie, która odeszła na emeryturę. Były 3 oferty. W tej chwili nowy pracownik już pracuje.

Pkt 14 „Podjęcie decyzji w sprawie nie wykonania prawa pierwokupu udziału w nieruchomości położonej w Chełmży przy ul. Polnej”.

Gminie w przypadku wieczystego użytkowania przysługuje prawo pierwokupu do każdej nieruchomości, która jest niezabudowana, a poddawana jakiemuś dalszemu obrotowi. W tym przypadku sprawa dotyczy naszego udziału w drodze dojazdowej do garażu. Ktoś kto kupuje garaż ma również udział proporcjonalny do powierzchni tego garażu w drodze dojazdowej. W związku z tym, że to przechodzi na jego własność, wraz z przeniesieniem własności garażu, to gmina ma prawo pierwokupu, bo droga jest niezabudowana. Odstępujemy od tego. Nie mamy korzyści w nabyciu udziału w tej drodze.

Pkt 17 „Podjęcie decyzji w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym przy ul. Łaziennej o pow.110 m² za kwotę 5.650 zł brutto”.

Jest to regulacja terenowo-prawna. Wcześniej obiekt Mistrała był zlokalizowany na dwóch działkach. Częściowo budynki zachodziły na część nieruchomości miejskiej. Było to nieuregulowane. Dlatego też dokonano podziału, wyodrębniono 110 metrów, które było tak naprawdę zabudowane częścią obiektów Mistrała. Zostało to w trybie bezprzetargowym, zgodnie z ustawą sprzedane na stworzenie stanu właściwego pod względem formalno-prawnym i terenowym. Chodzi więc o Mistral i część przybudówki od strony Tumskiej. Ona zawsze była na 2 działkach.

Ad. pkt 3

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2007r

Pani Krystyna Lulka przedstawiła proponowane zmiany w budżecie po stronie dochodów i wydatków.

Następnie **Pan Jerzy Czerwiński** przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radna Krystyna Myszkowska

Dział 801 §80146 – proponuje się zwiększenie środków o 15 tys. zł. na doszkalać i doskonalenie nauczycieli. Czy doszkalać nauczycieli odbywa się w ramach zaplanowanego budżetu, czy wynika z Karty Nauczyciela i każdy komu to przysługuje może wystąpić o dofinansowanie ? Uważam, że zawsze trzeba dostosować się do zaplanowanego budżetu. Natomiast z tego wynika, że jeżeli zwiększamy, to tyle ile osób byłoby uprawnionych z Karty Nauczyciela, to do tej kwoty trzeba by było dofinansować doszkalać.

Pan Jerzy Czerwiński

W tym pytaniu są sprzeczności. Ponieważ jeżeli będzie to w Karcie Nauczyciela, to jest to ustawa. Wówczas jest to stan prawny, który my musimy egzekwować. To tytułem wyjaśnienia. Sprawa wygląda trochę inaczej. Mamy obowiązek dofinansować doszkalać nauczycieli do 3% rocznego funduszu płac. My tę kwotę zawsze planujemy mniejszą, bo oczywiście nie wszyscy nauczyciele się doszkalać. Tak naprawdę, to manipulujemy nią dwa razy. Raz w tym, że nie ma takiej skali nauczycieli, żeby wszystkich tym objąć, bo nie wszyscy po prostu się doszkalać. A dwa, nie wszystkie zobowiązania, które wynikają z Karty są realizowane tym nauczycielom. A więc ta kwota jest zawsze znacząco mniejsza niż 3

%. Okazało się, że zabrakło środków, ale jest to wciąż mniej niż 3%, które wynika z Karty Nauczyciela. Także tutaj mamy pewne oblige działania.

Radna Krystyna Myszkowska

Czy dokształcanie nauczycieli jest dofinansowane w 100 % ?

Pan Jerzy Czerwiński

Nie ponosimy kosztów uczelni ale sprawy związane np. z delegacjami. Są to za małe kwoty, aby mogły być zrealizowane zapłaty czesnego. Jeżeli już to w naprawdę niewielkiej skali.

Radny Franciszek Kuczka

Chciałbym tylko dopowiedzieć, bo Pani Skarbnik nie zaakcentowała tego wyraźnie, że zmiany w budżecie idą w kierunku realizacji strategii miasta. W związku z tym uważam, że ten przedstawiony projekt powinniśmy przyjąć.

Radny Janusz Mikołajczyk wiceprzewodniczący komisji planowania... przedstawił pozytywną opinię komisji dot. w/w projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: Na obecnych na sesji 11 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/51/07

zmieniająca uchwałę w sprawie budżetu miasta na 2007 rok

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 4

Projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego w zakresie podjęcia inwestycji przekraczającego granicę ustaloną przez Radę Miejską Chełmży w budżecie na rok 2007

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Radny Janusz Mikołajczyk wiceprzewodniczący komisji planowania... przedstawił pozytywną opinię komisji dot. w/w projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 11 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/52/07

w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego w zakresie podjęcia inwestycji przekraczającego granicę ustaloną przez Radę Miejską Chełmży w budżecie na rok 2007

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 5

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych gminy Miasta Chełmży oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Następnie **radny Janusz Mikołajczyk** *wiceprzewodniczący komisji planowania...* przedstawił pozytywną opinię komisji dot. w/w projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 11 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/53/07

zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych gminy Miasta Chełmży oraz jej jednostek organizacyjnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 6**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Chełmży na lata 2007-2016.**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Następnie **radna Irena Szubrych** *przewodnicząca komisji gospodarki miejskiej ...* przedstawiła pozytywną opinię komisji dot. w/w projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 12 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/54/07**w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Chełmży na lata 2007-2016.**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 7**Projekty uchwały w sprawie zaopiniowania propozycji planu wspólnej aglomeracji dla gminy Miasta Chełmża oraz części gmin Chełmża i Łubianka**

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 12 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/55/07**w sprawie zaopiniowania propozycji planu wspólnej aglomeracji dla gminy Miasta Chełmża oraz części gmin Chełmża i Łubianka**

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 8

Projekty uchwały w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Miejskiej Bydgoszczy o przekształceniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wielospecjalistycznego Szpitala Miejskiego im. dr E. Warmińskiego w Bydgoszczy polegającego na likwidacji niektórych komórek działalności podstawowej.

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 12 radnych – „za” przyjęciem projektu uchwały głosowało 11 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/56/07

w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej projektu uchwały Rady Miejskiej Bydgoszczy o przekształceniu Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wielospecjalistycznego Szpitala Miejskiego im. dr E. Warmińskiego w Bydgoszczy polegającego na likwidacji niektórych komórek działalności podstawowej.

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 9

Projekt uchwały w sprawie powołania zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej Chełmży opinii o kandydatach na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2008-2011

Pan Jerzy Czerwiński przedstawił uzasadnienie do projektu uchwały.

Przewodniczący obrad poddał projekt uchwały pod głosowanie, wraz ze zgłoszonymi przez komisje stałe kandydatami do składu zespołu.

Przebieg głosowania: na obecnych na sesji 12 radnych – wszyscy radni głosowali „za” przyjęciem projektu uchwały.

Przewodniczący obrad stwierdził, że została podjęta

UCHWAŁA NR VII/57/07

w sprawie powołania zespołu do przedstawienia Radzie Miejskiej Chełmży opinii o kandydatach na ławników do sądów powszechnych na kadencję 2008-2011

Sekretarz obrad odczytał tekst uchwały.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. pkt 10**Interpelacje**

Radni nie zgłosili interpelacji.

Ad. pkt 11**Odpowiedzi na interpelacje**

W związku tym, iż nie zgłoszono interpelacji punkt nie został zrealizowany.

Ad. pkt 13**Wnioski i zapytania****Radny Franciszek Kuczka**

Mam dwa pytania i dotyczą one inwestycji.

Pierwsze dot. inwestycji na ul. Wyszyńskiego, prac kanalizacyjnych na Wyszyńskiego, Groszkowskiego i Wryczy. Czy będą wykonane przykanaliki na tej części ul. Groszkowskiego, na której jeszcze nie są wykonane ?

Drugie pytanie dot. ul. Toruńskiej. Wprawdzie ulica ta nie jest w zarządzie miasta ale mieszkańcy tą ulicą się interesują. Obserwując przebieg prac mają obawy, że prace się przedłużą. A szczególnie niepokoi to podmioty gospodarcze, które funkcjonują przy tej ulicy, że wpływać to będzie niekorzystnie na zyski. Czy Pan Burmistrz mógłby powiedzieć kiedy mniej więcej zostaną zakończone prace i zarządca planuje zmianę natężenia ruchu w zakresie możliwości odciążenia. Skąd to pytanie ? Obserwując jakość prac twierdzą, że może nastąpić ograniczenie tonażu, co na drodze wojewódzkiej jest praktycznie niemożliwe ale takie obawy są zgłaszane.

Radna Krystyna Myszowska

Chciałabym zwrócić uwagę Pana Burmistrza na teren po dawnym SUW-ie. Nie wiem jak w tej chwili nazywa się firma, która tam funkcjonuje. Odbywa się tam obecnie zbiórka kartonów

na bardzo rozległym terenie. W pobliżu jest budynek komunalny, który bezpośrednio graniczy z tym terenem. Czy jest to wystarczająco zabezpieczone przed pożarem ? Wiadomo jakie jest środowisko. Ktoś może doprowadzić do pożaru.

Radna Irena Szubrych

Czy sprawa budynku TBS-u jest już zamknięta ? Czy są jeszcze szanse na to, że coś zacznie się dziać ?

Radny Jerzy Gajewski

Czy w związku z szeroką ofertą pracy w Chełmży spada liczba osób ubiegających się o zasiłki z MOPS ? Czy rada jest władna zaostriżyć kryteria przyznawania takich zasiłków ?

Radny Janusz Mikołajczyk

Czy w związku z prowadzonymi pracami na ul. Toruńskiej wpłynęły jakieś skargi do Pana Burmistrza od podmiotów gospodarczych ?

Radny Janusz Kalinowski

W chwili obecnej ulice Głowackiego i Kościuszki są wykorzystywane jako objazd ul. Toruńskiej, wnoszę o uzupełnienie ubytków w jezdni w rejonie skrzyżowania tychże ulic. Kierowcy starają się omijać istniejącą tam dziurę, co stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa.

Ad. pkt 14

Odpowiedzi na wnioski i zapytania

Pan Jerzy Czerwiński

1/ Ulica Wyszyńskiego jest zamknięta w związku z budową kanalizacji w ul. Groszkowskiego, Wryczy. Mamy podpisaną umowę na realizację całego zadania z tego o czym wspomniałem plus ulica Depczyńskiego i Malewskiego do 30 września 2007 roku. Nie wywiązanie się z tego będzie skutkowało karami. Nie określiliśmy w umowie gdzie mają robić najpierw, w jakim okresie poszczególne etapy. Tak naprawdę to sugerowaliśmy osiedle 3-go Maja, a więc ul. Depczyńskiego i Malewskiego ale było mokro a tam są głębokie wykopy, praktycznie nie mogli tam zacząć. Firma miała więc pewną swobodę. Nie ma swobody co do zakończenia zadania. Zakładamy, nie chcę jednak brać odpowiedzialności za to co powiem, że zejda do końca tego tygodnia z ulicy Wyszyńskiego i ja otworzą. Bardzo nam na tym zależy. Jest to trzeci termin, który firma nam podaje. My możemy tylko w tym momencie ponaglać, bo tak naprawdę termin tj. 30 września b.r. dla tych dwóch zadań, które dla firmy stanowią jedno.

2/ Nic mi nie wiadomo o ograniczeniu tonażu i na drodze wojewódzkiej taka rzeczy chyba zdarzyć się nie może. Ulica musi być zbudowana pod te parametry, które były i jest to chyba

8,5 tony na oś. Takich sugestii ze strony zarządu dróg nie było. Dopowiem, że inwestorem tej drogi jest market „Lidl”. Tak naprawdę są tam problemy. Jest nowy wykonawca na całą drogę. Są i problemy natury obiektywnej. Na tym odcinku jest spora wymiana mediów. Niestety to co mamy w ziemi powoduje kolizje, dodatkowe roboty. Mamy też uwagi do jakości. Zależy nam na tym, żeby nie było tak, że firma wyjdzie a my zaraz będziemy kopać, bo się okaże, że coś jest zrobione nie tak jak powinno. Rzeczywiście był jeden podmiot gospodarczy, który sygnalizował uciążliwości. Te sygnały zostały przekazane inwestorowi i zarządcy. Z tego co wiem podmiot ten wystąpił do inwestora o odszkodowanie. Muszę powiedzieć, że tam inwestycje się nie kończą. Mam wiedzę, że 23 sierpnia b.r. ma być otwarty „Lidl”. Jest to już trzeci termin otwarcia. Lidlowi zależy bardzo, aby jak najszybciej market otworzyć. Wiadomo, że nie otworzą jeśli tam nie będzie zakończona inwestycja. Musicie być Państwo świadomi, że po zejściu tej firmy, Zarząd Dróg Wojewódzkich będzie kontynuował przebudowę kilku nawierzchni na odcinku od Kościuszki do „Lidla”, czyli na tym zrobionym odcinku i 100 metrów dalej. A więc w tym roku najgorszy odcinek ul. Toruńskiej, przed ul. Głowackiego zostanie zrobiony. W 2008 roku prace mają być zakończone aż za przejazd kolejowy. Temat byłby zamknięty włącznie ze wszystkim co jest na ul. Toruńskiej a dotyczy asfaltu. Cały ten odcinek byłby zrobiony prawidłowo. Nie potrafię powiedzieć, czy zamkną cały pas drogowy. Przy nie wykonywaniu mediów jest prawdopodobne, że będzie robione połówkowo, że będzie ograniczenie w ruchu. Nie zdecydowano jeszcze. Wiem, że są na etapie przetargów.

3/ Firma „Faster” zajmowała się przerobem skór. Dziś już tej działalności nie prowadzi. Główną działalnością jest wynajem. Jednym z wynajmujących jest krakowska firma, która zajmuje się makulaturą. To firmy muszą wiedzieć w jaki sposób zabezpieczyć teren, jakie są możliwości zagrożeń, jak zapobiegać tym zagrożeniom. My możemy zasugerować właściwemu organowi kontroli czy to wszystko jest robione z właściwymi przepisami prawa. Wydając pozwolenie na działalność są określone przepisy, które determinują takie, czy inne sprawy.

4/ Nadal TBS nie da się zmontować finansowo ze względu na gigantyczną różnicę pomiędzy tym co nazywa wartością odtworzeniową, która dla Chełmży jest chyba 2.217 a faktyczną ceną budowy. W to miejsce jak wchodzi Krajowy Fundusz Mieszkaniowy praktycznie nie ma możliwości montażu, bo kwota nazywana kiedyś kwotą partycypacji jest na poziomie 50-60 tysięcy zł. TBS takiej inicjatywy nie podejmuje. W Toruniu dwa TBS-y nie doszły do skutku. W naszej sprawie monitowaliśmy do wojewody i do parlamentu. Praktycznie nikt się tym nie zajmuje. Dziś idea TBS-u przy takiej dysproporcji pomiędzy wartością

odtworzeniową a tymi 70% Krajowego Funduszu Mieszkaniowego jest za duża i tego się nie da zmontować. Nie ukrywam, że prowadzimy rozmowy z deweloperami, którym chcemy za zgodą TBS-u zaproponować wykup działki wraz z dokumentacją i budowę klasycznego budynku deweloperskiego. Są sygnały, że takie jest zapotrzebowanie.

5/ Pytanie radnego Gajewskiego jest bardzo rzeczowe ale i bardzo trudna jest odpowiedź. Tych zasiłków jest wiele i nie zawsze wynikają z tego, że bezpośrednio maleje lub rośnie bezrobocie. Są to np. zaliczki alimentacyjne, zasiłki rodzinne. Natomiast rzeczywiście maleje część tych klasycznych, wynikających wprost z trudnej sytuacji materialnej, jak np. zasiłek dla potrzebujących, zasiłek celowy. Zakres tej pomocy jest mniejszy. W bardzo złych czasach liczba bezrobotnych w Chełmży wynosiła ok. 3 tys. Dziś mamy niecałe 1200, przy czym trzeba by zastanowić się nad strukturą tych 1200. Czy rada w jakikolwiek sposób może decydować o kryteriach przyznawania pomocy? Generalnie kryteria określa ustawa o pomocy społecznej. My na to żadnego większego wpływu nie mamy. Trzeba zdać sobie sprawę, że znakomita większość świadczeń przekazywanych mieszkańcom miasta pochodzi z budżetu państwa. Nas dołączają dodatki mieszkaniowe. Mogliśmy wpłynąć na kryteria, stąd ta ostatnia uchwała obniżyła próg dotacji. Jaki to przyniesie efekt, będziemy wiedzieć na końcu roku. Tak naprawdę to ona dopiero teraz zaczyna być skuteczna, bo dodatki mieszkaniowe przyznawane są na pół roku i ten okres dopiero teraz mija.

6/ Odnośnie skargi pomiotu gospodarczego, to powiedziałem już wcześniej, że była jedna. Skargę skierowano do inwestora. Ja otrzymałem to pismo do wiadomości. Domagają się konkretnego odszkodowania. W tym miejscu muszę powiedzieć jedną rzecz. Prowadzone remonty, prace utrudniają ale nie było takiej sytuacji, żeby nie było dostępu do podmiotu gospodarczego. Po drugie dostęp do tego zakładu jest z dwóch stron. Z drugiej strony był protest mieszkańców z ul. Ładownia. Ta droga tak naprawdę nie jest nasza ale kolei. Na tejże ulicy natężenie ruchu bardzo wzrosło. Jest efektem tej komunikacji do podmiotów gospodarczych tam funkcjonujących. Generalnie jest to uciążliwość i trzeba remont jak najszybciej skończyć. „Lidl” chce podjąć rozmowy z tym podmiotem i zawrzeć ugodę.

7/ To o czym mówił Pan Przewodniczący traktuję jako wniosek. Te rzeczy zostaną zrobione. Podobna sytuacja jest na ul. Witosza.

Ad. pkt 14

Oświadczenia

Nie złożono oświadczeń.

Ad. pkt 15

Komunikaty

Przewodniczący obrad odczytał życzenia Posła na Sejm RP Andrzeja Kłopotka z okazji „Dnia Samorządowca”.

Ad. pkt 16

Zamknięcie sesji

Przewodniczący obrad radny Janusz Kalinowski dokonał zamknięcia VII sesji Rady Miejskiej Chełmży.

Protokołowała:

Aldona Lipińska

Przewodniczący obrad:

Janusz Kalinowski

Sekretarz obrad:

Małgorzata Polikowska